

## RAPPORT ANNUEL 2013 – CONSERVATION MANITOU – ANNUAL REPORT 2013



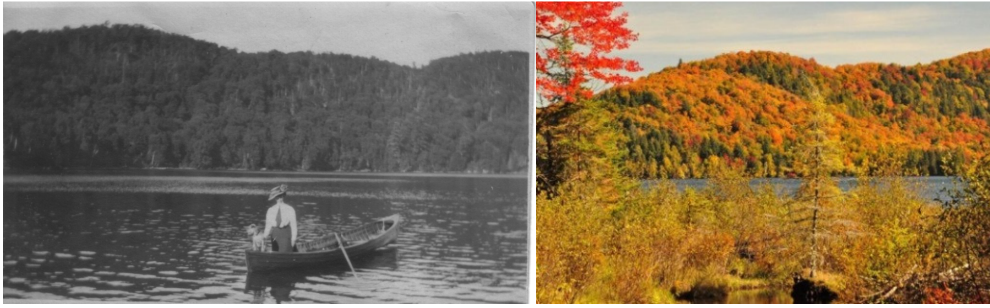
Dear members and friends,

We are pleased to report that Conservation Manitou became a reality in 2013. During the year, our organization received registered charity status from Revenue Canada and was approved by Environment Canada as a qualified recipient of the **Ecological Gift Program**. These two key attributes make Conservation Manitou a financially attractive vehicle for those wishing to dispose of yet conserve their land. **Nature Conservancy of Canada** has identified the Lake Manitou region as one of 7 priority areas most at risk in the Laurentians and considers it a critical zone for the movement of wildlife. Situated on a high plateau, it comprises important topographical, ecological and heritage features, and its mountains, mature forests, wetlands, streams, tributary lakes, and abundant flora and fauna, form a vital ecosystem contributing to the health of Lake Manitou and its watershed. We have identified several eco-sensitive areas worth preserving around the lake, and the onus is on local conservation groups like ours to take action. Thanks to the generosity of over 80 families, we have received donation pledges totalling nearly \$1.5 million towards our conservation efforts. Our annual operating costs will be covered by a group of long-term donors. These costs comprise mainly insurance premiums, accounting fees and municipal taxes, as the organization is entirely run by volunteers. Also, the municipality of Ivry-sur-le-lac has offered to help reduce our future tax burden as it recognises the significant value in preserving the region's "natural capital". Last October, we acquired our first property, a 33-acre parcel with 2,155 feet of lakefront on the north-eastern shore of Lake Manitou. We also plan on soon purchasing an adjacent 52-acre parcel with over 1,000 feet of lakefront, but need your help to close this transaction. These properties form a steep mountain ridge containing old growth forest and nearly 1 kilometer of shoreline, which will be named **Townsend Nature Preserve**. Discussions are underway with other property owners who have expressed their desire to donate land that will form part of a comprehensive conservation plan. In order to realize this plan, we need to raise additional capital for acquisitions and stewardship costs, and are counting on your continued support. Meanwhile, we trust you will find this report informative and hope to see you at our Annual Meeting on Saturday May 17 at 2pm at the town hall of Ivry-sur-le-lac.

Chers membres et amis,

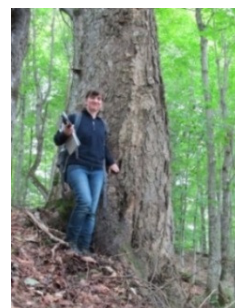
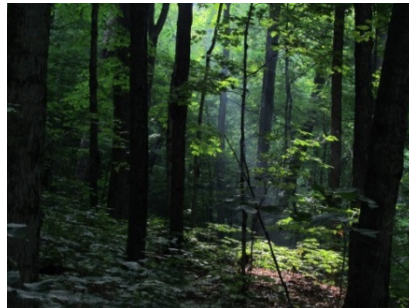
Nous sommes heureux d'annoncer que Conservation Manitou a vu le jour en 2013. Durant l'année, notre corporation a obtenu le statut d'organisme de bienfaisance enregistré auprès de l'Agence du Revenu du Canada et a été approuvée par Environnement Canada comme bénéficiaire admissible au **Programme des dons écologiques**. Ces deux attributs clefs font de Conservation Manitou un véhicule financièrement attrayant pour ceux désirant disposer de leurs terres tout en les préservant. **Conservation de la Nature Canada** a identifié la région du Lac Manitou comme une des 7 régions prioritaires les plus à risque dans les Laurentides et considère aussi qu'elle est une zone critique pour le mouvement de la faune. Située sur un haut plateau, elle possède d'importantes caractéristiques topographiques, écologiques et patrimoniales, et ses montagnes, forêts matures, zones humides, cours d'eau, lacs tributaires, abondante flore et faune, forment un écosystème vital à la santé du lac Manitou et de son bassin versant. Nous avons identifié plusieurs milieux écosensibles qui méritent d'être préservés, et il incombe aux groupes locaux comme le nôtre de passer à l'action. Grâce à la générosité de plus de 80 familles, nous avons reçu des engagements de dons totalisant près de 1.5 million \$ pour soutenir nos efforts de conservation. Nos coûts d'opération annuels seront couverts par un groupe de donateurs à long terme. Ces coûts comprennent principalement les primes d'assurance, les frais de comptabilité et les taxes foncières, l'organisme étant entièrement géré par des bénévoles. De plus, ayant reconnu la valeur considérable du « capital naturel » de la région, la municipalité d'Ivry-sur-le-lac nous a offert d'alléger notre fardeau fiscal. En octobre, nous avons acquis une propriété de 13.4 hectares comprenant 650 mètres de littoral sur la rive nord-est du Lac Manitou. Nous prévoyons aussi bientôt acquérir un terrain adjacent de 21 hectares avec 300 mètres de littoral, mais avons besoin de votre aide pour clôturer cette transaction. Ces propriétés forment une crête montagneuse escarpée comprenant une ancienne forêt et près d'un kilomètre de littoral, qui sera nommée **Réserve Naturelle Townsend**. Nous sommes aussi en discussion avec d'autres propriétaires qui ont exprimé le désir de nous donner leurs terres, lesquelles feront partie d'un plan de conservation global. Afin de réaliser ce projet, nous devons lever du capital additionnel pour les acquisitions et les coûts d'intendance, et votre support continu nous est indispensable. Entretemps, nous espérons que vous trouverez ce rapport informatif et souhaitons vous voir à la réunion annuelle qui aura lieu le samedi 17 mai à 14h à l'hôtel de ville d'Ivry-sur-le-lac.

## RÉSERVE NATURELLE TOWNSEND NATURE PRESERVE



In October 2013, Conservation Manitou bought a 33-acre parcel of land with 2,155 feet of lakefront on the north shore of Townsend Bay on the east side of Lake Manitou. An adjacent 52-acre property with 1,000 feet of lakefront will soon be acquired. Along with a third parcel to be donated, the 3 properties combined will total nearly 100 acres of forested mountain ridge and one kilometer of shoreline. This protected area will be named **Townsend Nature Preserve** in honor of **Samuel Baillargé Townsend** (1861-1937) who purchased these lands in 1906 to contribute to the well-being of his family and the community. Townsend also hosted the Lake Manitou Regatta from 1922 to 1934, as a way of enriching community life in this then remote region of the Laurentians. His six great-grandchildren: Stephen Adams, Jorie Adams, Catherine Campbell McLean, Willa Campbell, Stewart Campbell, and Alexandra (Sandy) Adams have been instrumental in the creation of this nature reserve. We focused on this location to create a buffer zone between residential development and the waterfront, and so that the core area around the lake maintains its rich biodiversity. This land also has the highest and steepest vertical drop to the lake; therefore it is vulnerable to erosion, run-off and leaching. Last July, biologists from **Nature Action Québec** were hired to perform an ecological assessment, confirming the presence of old growth forest. They also observed 87 species of plants, identified at least 19 different species of birds and determined the presence of many mammals, confirming the area's very high conservation value. Conservation Manitou recently received all government approvals for the discount purchase of the 52-acre parcel of land under the **Ecological Gift Program**; however additional donations are needed to complete this acquisition.

En octobre 2013, Conservation Manitou a acquis 13,4 hectares avec 650 mètres de littoral sur la rive nord de la Baie Townsend, sur le côté est du lac Manitou. Nous prévoyons bientôt aussi acheter un terrain voisin de 21 hectares comprenant 300 mètres de littoral. Avec un troisième terrain qui fera l'objet d'un don, la superficie combinée de ces 3 propriétés représentera près de 40 hectares de crête montagneuse boisée et un kilomètre de littoral. Cette aire protégée portera le nom de **Réserve Naturelle Townsend** en l'honneur de **Samuel Baillargé Townsend** (1861-1937) qui a acquis ces terres en 1906 afin de contribuer au mieux-être de sa famille et de la communauté. Townsend a aussi accueilli les régates du lac Manitou entre 1922 et 1934, une façon d'animer la vie communautaire de cette localité des Laurentides isolée à l'époque. Ses six arrière-petits-enfants : Stephen Adams, Jorie Adams, Catherine McLean Campbell, Willa Campbell, Stewart Campbell, et Alexandra (Sandy) Adams ont joué un rôle-clé dans la création de cette réserve naturelle. Nous avons ciblé cet endroit afin de créer une zone tampon entre le développement résidentiel et le bord de l'eau, et pour maintenir la riche biodiversité autour du lac. Ce terrain est aussi celui dont le dénivelé est le plus grand et le plus escarpé relativement au niveau de l'eau, ce qui l'expose à l'érosion, au ruissellement et au lessivage. En juillet dernier, des biologistes de **Nature Action Québec** ont été mandatés pour faire une étude de caractérisation écologique, laquelle confirme la présence d'une ancienne forêt. Elles ont aussi observé 87 espèces floristiques, ont identifié au moins 19 espèces d'oiseaux et déterminé la présence de plusieurs mammifères, confirmant le potentiel de conservation très élevé de ces propriétés. Récemment, Conservation Manitou a reçu toutes les approbations gouvernementales afin de procéder à l'achat à escompte du terrain de 21 hectares dans le cadre du **Programme des dons écologiques**, toutefois nous avons besoin de dons additionnels afin de compléter cette acquisition.



*De nombreux arbres vétérans sont présents: pruche du Canada (gauche) et bouleau jaune (droite)  
Numerous veteran trees are present: Canadian hemlock (left) and yellow birch (right)*

# RÉSERVE NATURELLE TOWNSEND NATURE PRESERVE

## LISTE DE FAUNE IDENTIFIÉE – LIST OF IDENTIFIED FAUNA

### AVIFAUNE

Bec-croisé bifascié  
Bruant à gorge blanche  
Corneille d'Amérique  
Geai bleu  
Grand pic  
Grimpère au brun  
Grive fauve  
Grive solitaire  
Merle d'Amérique  
Mésange à tête noire  
Paruline à gorge noire  
Paruline bleue  
Paruline couronnée  
Paruline noir et blanc  
Petite buse  
Sittelle à poitrine blanche  
Troglodyte mignon  
Viréo à tête bleue  
Viréo aux yeux rouges



*Nid de grive – Thrush nest*



*Abris de porc-épic  
Porcupine den*



*Ruisseau de montagne  
Mountain stream*

### MAMMIFERES

Porc-épic d'Amérique  
Cerf de Virginie  
Écureuil roux  
Orignal

### HERPETOFAUNE

Crapaud d'Amérique  
Salamandre cendrée  
Grenouille des bois

### BIRDS

Two-Barred Crossbill  
White-Throated Sparrow  
American Crow  
Blue Jay  
Pileated Woodpecker  
Brown Creeper  
Wilson's Thrush  
Hermit Thrush  
American Robin  
Black-Capped Chickadee  
Black-Throated Green Warbler  
Black-Throated Blue Warbler  
Ovenbird  
Black and White Warbler  
Broad-Winged Hawk  
White-Breasted Nuthatch  
Winter Wren  
Blue-Headed Vireo  
Red-Eyed Vireo

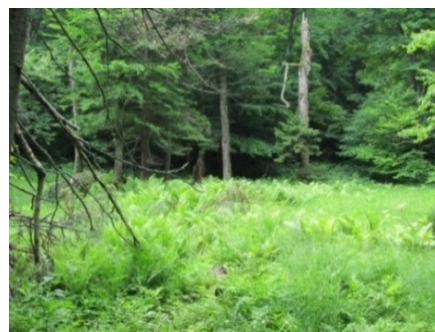
### MAMMALS

North-American Porcupine  
White-Tailed Deer  
Red Squirrel  
Moose

### REPTILES/AMPHIBIANS

American Toad  
Red Back Salamander  
Tree Frog

Plusieurs espèces de flore à statut « vulnérables » ont été observées telles que la dentaire à deux feuilles, l'adiante du Canada et la matteuccie fougère-à-l'autruche géante qu'on peut voir à droite. Several « vulnerable » species of flora were observed such as the Broadleaf Toothwort, the Northern Maidenhead Fern, and the giant Ostrich Fern seen on the right.



*Marécage sur la montagne  
Marsh on the mountain*



## CAPITAL NATUREL – NATURAL CAPITAL

“Natural capital” refers to assets found in nature that generate economic value that is quantifiable in terms of goods and services supplied by an ecosystem. For example, trees purify our air by capturing carbon and producing oxygen. Wetlands such as swamps filter water. Lakes and rivers supply drinking water. Forests provide protection from storms and erosion. The municipality of Ivry-sur-le-lac is rich in “natural capital” and our goal is to protect its valuable ecosystem for the benefit of all, as well as set an example for other regions in the Laurentians.

Le « capital naturel » fait référence aux actifs faisant partie de notre environnement naturel qui génèrent une valeur économique quantifiable en termes de biens et services rendus par un écosystème. Par exemple, les arbres purifient l’air en capturant le carbone et en produisant de l’oxygène. Les espaces humides tels que les marais filtrent l’eau. Les lacs et rivières fournissent de l’eau potable. Les forêts protègent contre les tempêtes et l’érosion. Ivry-sur-le-lac détient une richesse de « capital naturel » et notre but est de protéger son écosystème précieux pour le bénéfice de tous, ainsi que d’agir à titre d’exemple pour d’autres régions dans les Laurentides.

<p><b>Conseil d’administration</b> <b>Board of Directors</b></p> <p><i>Stephen Takacsy, Chairman</i> <i>David McAusland, Vice-Chairman</i> <i>Kim Holden, Secretary-Treasurer</i></p>	<p><b>Comité de l’environnement et de l’intendance</b> <b>Environment &amp; Stewardship Committee</b></p> <p><i>Steve Adams, Kim Holden, Michael Prupas</i> <i>Matthew Stotland, Stephen Takacsy</i></p> <p><b>Vérificateurs/Auditors:</b> <i>Labelle Racicot</i></p>	<p><b>Conseiller juridique</b> <b>Legal Counsel</b></p> <p><i>Centre Québécois du Droit de l’Environnement,</i> <i>McCarthy Tetrault</i></p>
<p><b>Sommaire Financier – 2013 – Financial Summary</b></p>		
<p><b>Revenues</b></p> <p><i>Donations</i>                    \$1,268,694 <i>Grants</i>                         \$16,000 <i>Investment Income</i>        \$2,324</p> <p><b>Expenses</b></p> <p><i>Lands Purchased</i>        \$1,196,818 <i>Operating Costs</i>         \$16,264 <b>Excess</b>                         \$73,936</p>		<p><b>Assets</b></p> <p><i>Cash &amp; Equivalents</i>        \$78,117 <i>Conservation Lands</i>       \$1,196,818</p> <p><b>Liabilities</b></p> <p><i>Accrued Liabilities</i>        \$4,181</p> <p><b>Net Assets</b>                    \$1,270,754</p>

## COMMENT VOUS POUVEZ PRESERVER LE FUTUR – HOW YOU CAN PRESERVE THE FUTURE

We need your help to fund future land acquisitions and build endowment funds in order to protect ecologically sensitive areas around Lake Manitou. This will allow us to maintain the biodiversity of our ecosystem, ensure the preservation of natural areas and wildlife habitats, and safeguard the quality of our lake water for generations to come. A donation of \$5,000 or more allows the donor to become a lifetime voting member of the corporation. All donors will receive receipts for tax credits. US residents can donate via American Friends of Canadian Land Trusts. Nous avons besoin de votre aide pour financer de futures acquisitions de terres et pour bâtir des fonds de dotation dans le but de protéger des espaces écosensibles autour du lac Manitou. Ceci nous permettra de maintenir la biodiversité de notre écosystème, d’assurer la préservation des milieux naturels et des habitats fauniques, et de sauvegarder la qualité de l’eau de nos lacs pour des générations à venir. Un don de 5,000\$ ou plus permet au donateur d’être membre votant à vie de la société. Tous les donateurs recevront un reçu pour crédits d’impôts.

**Veillez libeller votre chèque à l’ordre de/Please make your cheque payable to : CONSERVATION MANITOU**  
**1800 McGill College, suite 2102, Montreal, Quebec H3A 3J6**  
[www.conservationmanitou.ca](http://www.conservationmanitou.ca)

<b>“PENSER GLOBALEMENT, AGIR LOCALEMENT” - “THINK GLOBALLY, ACT LOCALLY”</b>			
		Environment Canada	Environnement Canada
			