

RAPPORT ANNUEL 2014 - CONSERVATION MANITOU - 2014 ANNUAL REPORT



Dear members and friends,

In 2014, **Conservation Manitou** celebrated its second year of existence as a registered charity, and it was a busy year. Last July we acquired 48 acres of land with over 1,000 feet of shoreline on Lake Manitou, part of which was donated by the Adams family under **Environment Canada's Ecological Gifts Program**. These parcels are adjacent to the 33-acre property with 2,155 feet of shoreline that we purchased in 2013. Combined, these lands form the **Townsend Nature Preserve**, an area of 81 acres of steep mountain ridge covered by old growth forest with 0.6 miles of lakefront on the north-eastern shore of Lake Manitou. Last October, we announced the planned acquisition of 216 acres including 1,000 feet of shoreline on Lake Manitou and 2,500 feet of shoreline on Horseshoe Lake. These properties are being donated under the **Ecological Gifts Program** thanks to the Stikeman, McCall, Dobell and Culver families. We have since received all governmental approvals for these land donations and anticipate closing these acquisitions shortly. Meanwhile, the municipality of Ivry-sur-le-lac has become an important partner having understood the need to rezone our properties in order to conserve them in perpetuity and reduced our tax burden. Our councillors recognise the benefits of protecting the region's "**natural capital**" which also includes preserving property values and saving on future infrastructure costs. Thanks to 120 families, we have received donation pledges for \$1.7 million towards our conservation efforts. Nevertheless, we need additional funds to repay the balance of sale for one of the purchased properties as well as for ongoing costs. We trust that we can count on your continued support and hope to see you at our Annual Meeting on Saturday May 16 at 2pm at the Ivry-sur-le-lac town hall.

Chers membres et amis,

En 2014, **Conservation Manitou** a fêté sa seconde année d'existence comme société de bienfaisance, et ce fut une année fort occupée. En juillet dernier, nous avons acquis 19,4 hectares de terres dont 300 mètres de rive sur le lac Manitou, et dont une partie nous a été donnée par la famille Adams dans le cadre du **Programme de dons écologiques d'Environnement Canada**. Les terrains sont adjacents à la propriété de 13,4 hectares dont 650 mètres de rive que nous avons achetée en 2013. Ensemble, ces terres forment la **Réserve Naturelle Townsend**, un territoire de 32,8 hectares de crête montagneuse escarpée recouverte d'une ancienne forêt et près de 1 kilomètre sur la rive nord-est du Lac Manitou. En octobre dernier, nous avons annoncé l'acquisition prochaine de 87,4 hectares incluant 325 mètres de rive sur le lac Manitou et 760 mètres de rive sur le lac Fer-à-cheval. Ces propriétés seront données dans le cadre du **Programme de dons écologiques** grâce aux familles Stikeman, McCall, Dobell et Culver. Depuis, nous avons reçu toutes les approbations gouvernementales pour ces dons, et nous prévoyons conclure ces acquisitions sous peu. Entre-temps, la municipalité d'Ivry-sur-le-lac est devenue un partenaire incontournable qui a compris la nécessité de modifier le zonage de nos propriétés afin d'assurer la conservation perpétuelle et d'alléger notre fardeau fiscal. Nos conseillers reconnaissent les avantages de protéger le « **capital nature** » de la région qui inclut aussi la préservation des valeurs immobilières et la réduction des coûts des infrastructures futures. Grâce à 120 familles, nous avons reçu des engagements de dons totalisant 1,7 million \$ afin de soutenir nos efforts de conservation. Néanmoins, nous devons lever des fonds additionnels pour rembourser le solde de balance de prix de vente pour un des terrains achetés ainsi que pour les coûts d'opération. Votre support continu nous est indispensable et nous espérons vous voir à la réunion annuelle qui aura lieu le samedi 16 mai à 14h à l'hôtel de ville d'Ivry-sur-le-lac.

PHOTOS OF THE YEAR – PHOTOS DE L'ANNÉE

Please send your photos to/ Veuillez envoyer vos photos à: stotty@gmail.com



Photo: Claire Mussells

Bald eagle perched on the branch of a giant white pine (Townsend Nature Preserve, August 2014)
Pygargue à tête blanche perché sur une branche de pin blanc vétéran (Réserve Naturelle Townsend, août 2014)



Photo: Claire Mussells

Bald eagle in full flight (Townsend Nature Preserve, August 2014)
Pygargue à tête blanche en plein vol (Réserve Naturelle Townsend, août 2014)

THANKS TO THOSE WHO DONATED IN MEMORY OF/MERCI À CEUX QUI ONT DONNÉ EN MEMOIRE DE:
Charlie Fyon – Jack Watson – Janin David

SOMMAIRE FINANCIER - CONSERVATION MANITOU - FINANCIAL SUMMARY

STATEMENT OF OPERATIONS (Audited) - Year ended December 31	2014	2013
	\$	\$
REVENUE		
Donations and grants	261 351	1 284 694
Donation of conservation lands	399 000	-
Investment income	773	2 324
	661 124	1 287 018
EXPENSES		
Operating costs	15 004	16 264
EXCESS OF REVENUE OVER EXPENSES	646 120	1 270 754
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Audited) - Year ended December 31		
	2014	2013
	\$	\$
ASSETS		
CURRENT ASSETS		
Cash and cash equivalents	49 161	78 117
Receivables and other	430	819
	49 591	78 936
LONG-TERM ASSETS		
Conservation lands	2 117 951	1 196 818
TOTAL ASSETS	2 167 542	1 275 754
LIABILITIES AND NET ASSETS		
CURRENT LIABILITIES		
Accounts payable and accrued liabilities	12 668	5 000
LONG-TERM DEBT		
	238 000	-
TOTAL LIABILITIES	250 668	5 000
NET ASSETS		
Invested in conservation lands	2 117 951	1 196 818
Operating surplus (deficit)	(201 077)	73 936
TOTAL NET ASSETS	1 916 874	1 270 754
TOTAL LIABILITIES AND NET ASSETS	2 167 542	1 275 754



Our new logo incorporating Horseshoe Lake/Notre nouveau logo avec le lac Fer-à-cheval

Conseil d'administration/Board of Directors:

Stephen Takacsy, Chairman - David McAusland, Vice-Chairman - Kim Holden, Secretary-Treasurer
Joe Graham - Michael Prupas - Matthew Stotland

Comité de l'environnement et de l'intendance/Environment & Stewardship Committee:

Steve Adams, Jean-Yves Dion, Michael Prupas, Matthew Stotland, Stephen Takacsy

Conseiller juridique/Legal Counsel:

McCarthy Tétrault, Centre Québécois du Droit de l'Environnement

"PENSER GLOBALEMENT, AGIR LOCALEMENT" - "THINK GLOBALLY, ACT LOCALLY"



Environment
Canada

Environnement
Canada



COMMENT VOUS POUVEZ PRÉSERVER LE FUTUR – HOW YOU CAN PRESERVE THE FUTURE

We need your help to fund land acquisitions and build endowment funds to protect ecologically sensitive areas around Lake Manitou. This will allow us to maintain the biodiversity of our ecosystem, ensure the preservation of natural areas and wildlife habitats, and safeguard the quality of our lake water for generations to come. A donation of **\$5,000** or more allows the donor to become a lifetime voting member of the corporation. All Canadian donors receive tax receipts. US residents can donate via **American Friends of Canadian Land Trusts** at **www.afoclt.org**.

Nous avons besoin de votre aide pour financer des acquisitions de terres et pour bâtir des fonds de dotation dans le but de protéger des espaces écosensibles autour du lac Manitou. Ceci nous permettra de maintenir la biodiversité de notre écosystème, d'assurer la préservation des milieux naturels et des habitats fauniques, et de sauvegarder la qualité de l'eau de nos lacs pour des générations à venir. Un don de **5 000\$** ou plus permet au donateur d'être membre votant à vie de la société. Tous les donateurs Canadiens reçoivent un reçu pour fins d'impôts.

Oui / Yes J'aimerais soutenir CONSERVATION MANITOU dans ses efforts de protection du lac Manitou et des milieux naturels environnants.
I would like to support CONSERVATION MANITOU in its work toward protecting Lake Manitou and its surrounding natural areas.

Un don de 5,000\$ ou plus permet au donateur d'être éligible pour devenir membre votant de la société.
A donation of \$5,000 or more allows the donor to be eligible to become a voting member of the corporation.

Je joins un chèque au montant de _____ \$ libellé à l'ordre de CONSERVATION MANITOU.

I enclose a cheque in the amount of \$ _____ payable to CONSERVATION MANITOU.

Prière d'envoyer mon reçu fiscal à / Please send my tax receipt to:

Nom / Name: _____ Adresse / Address: _____

Tel: _____ Courriel / Email: _____

J'aimerais rencontrer un représentant de CONSERVATION MANITOU pour discuter d'un don par transfert d'actions cotées en bourse ou d'un don planifié.
I would like to meet with a representative of CONSERVATION MANITOU about donating by transferring publicly traded shares or through planned giving.

Je suis propriétaire terrien et j'aimerais m'entretenir avec un représentant au sujet du Programme de dons écologique pour la conservation de mes terres.
I am a landowner and I would like to speak to a representative about the Ecological Gift Program and the process of conserving my land.

Veuillez envoyer votre chèque à / Please mail your cheque to :
CONSERVATION MANITOU, 1800 McGill College, suite 2102, Montréal QC H3A 3J6

