I Vedtekter

Vedtekter
for
Syndinfjellet grunneigarlag

§ 1. SYNDINFJELLET GRUNNEIGARLAG

Syndinfjellet grunneigarlag, nedanfor kalla laget, er eit organisert fellesskap mellom eigarar av eigedomar under gnr. 1 – 9 og 28 i Vestre Slidre kommune. Laget omfattar det arealet som ligg til eigedommane frå Begna elv i nord, gnr. 10 og gnr. 9/2 i aust, Syndin (eller grensa mot Vestre Slidre Statsallmenning) i sør og grensa mot Vang kommune i vest.

§ 2. ANSVAR

Laget er eit eigarlag og har delt og ubegrensa ansvar i samsvar med andelen i laget, jf. § 4 (proratarisk ansvar).

§ 3. FORMÅL OG ARBEIDSOMRÅDE

Laget har som formål å samle grunneigarane for i fellesskap å forvalte jakt, jordbruk, skogbruk og beite i området på ein langsiktig og forsvarleg måte, og som ivaretek medeigarane sine interesser.

Laget har også som formål å legge til rette for faste snøscooterløyper, skiløypetrasear, sykkelløyper og turstiar.

§ 4. EIGARSKAP OG ANDEL

Fylgjande eigedomar er pr. dato medeigarar i laget og har slike andelar:

Gnr	Bnr	Eigar	Areal dekar	Andel i laget %
1	1	Tomas Aastad	**2894**	**10,2**
1	2	Ole Arne Grønolen Helle	**63**	**0,2**
1	3	Tøris Helle	**52**	**0,2**
1	4	Andres Horge	**617**	**2,2**
1	5	Martha Kari Karlsen	**508**	**1,8**
1	6	Einar Leithe	**870**	**3,1**
1	19	Marit og Harald Stokkebryn	**428**	**1,5**
2 4	1 2,8,11	Torger Hålien	**1034**	**3,6**
2 7	2 4	Sigrid og Knut Rognes	**1013**	**3,6**
3 4	1 1	Vidar Gullhaug	**1437**	**5,1**

3	2	Anne Lise Fossum	**179**	**0,6**
3	3	Anne Lise Fossum og Cecilie Elise Fossum Webb	**24,3**	**0,1**
4	4	Thomas Arne Grythe	**1349**	**4,8**
4	13	Marit Skeie Windingstad	**34**	**0,1**
4	14	Arne Ivar Haugen	**130**	**0,5**
4 7	15 10	Kjell Bergli	**34**	**0,1**
5	1	Ola Bakke	**1510**	**5,3**
6	1	Marit Høyme Tørstad	**2574**	**9,1**
6	2	Ola Rudi	**1650**	**5,8**
6	3	Ola K. Skjefte	**84**	**0,3**
6 9	4 5	Inger Strand og Terje Bergli	**196**	**0,7**
6	6	Anne Talen Øygard	**125**	**0,5**
7	1	Torbjørn Høyme	**1242**	**4,4**
7	15	John Reishaugen d. bu	**27**	**0,1**
7	16	Kjell Jørgen Reishaugen	**94**	**0,3**
7	18	Lilly Kari Stee Bergli	**858**	**3,0**
7	2	Anne Lise Rolandsgården	**205**	**0,7**
7	5	Normann Helle	**495**	**1,8**
7	6	Nina Neståker	**606**	**2,1**
8 9	1 3	Gullik Riste	**3171**	**11,2**
8	2	Gerd R. Westerheim	**462**	**1,6**
8	3	Nils Haugen	**227**	**0,8**
9	1	Ola Riste	**2271**	**8,0**
28	1	Ingebjørg Stee	**235**	**0,8**
28	2, 42	Ole Jørgen Magistad	**1636**	**5,8**
		Sum	**28331**	**100,0**

Eigarskapet i laget er pliktig.

Dersom ein eigedom blir delt, tomtefrådelingar ikkje medrekna, blir den frådelte eigedom automatisk medeigar i laget dersom areal innanfor området fylgjer med den frådelte eigedom. Storleiken på parten skal vera i forhold til arealet på den nye eigedomen. Hovudbruket sin part skal reduserast tilsvarande.

Dersom framtidige grenseavklaringar/ eigedomsavklaringar skulle føre til at arealgrunnlaget blir annleis enn det som er lagt til grunn i denne saka, skal grunnlaget og prosentfordelinga endrast i forhold til avklaringa (-ane). Slik endring er ikkje vedtektsendring, kfr. § 15.

Nye eigedomar kan etter søknad takast opp i laget dersom eigedomane naturleg soknar til området.

§ 5. ARBEIDSÅR OG FORPLIKTELSE

Rekneskaps- og arbeidsåret fylgjer kalenderåret. Innanfor rammene av vedtektene, vedtak og vedteke budsjett blir laget forplikta av leiaren saman med kasseraren.

§ 6. ÅRSMØTE

1. Konstituering

- Årsmøtet er laget si øvste myndigheit. Ordinært årsmøte skal haldast innan 1. april kvart år.
- Berre medeigarane har rett til å delta på årsmøtet.
- Ein medeigar kan la seg representere ved fullmektig med skriftleg fullmakt. Ingen kan møte med meir enn ei fullmakt.

Årsmøte blir kalla inn av styret. Innkallinga kan kunngjerast i bladet "Valdres" med minst to vekers varsel. Saksliste skal då stå i innkallinga.
Innkalling og saksliste skal sendast på pr post eller elektronisk med minst to vekers varsel.

Når det ligg føre forslag om vedtektsendringar, skal alle medeigarane ha skriftleg innkalling (elektronisk form inkl.) der vedtektsforslaget er lagt ved.

Årsmøtet kan ikkje gjera bindande vedtak i andre saker enn dei som er nemnde i innkallinga. Saker som ein vil ha behandla på årsmøtet, må vera innkomne til styret innan 15.januar.

2. Fleirtalsvedtak

Det enkelte vedtak på årsmøte blir gjort med vanleg fleirtal (simpelt relativt fleirtal) blant dei frammøtte. Kvar driftseining har ei stemme.

Dersom minst ein medeigar på årsmøtet krev det, skal det brukast gradert stemmerett, jf. § 4 ovafor. Ved val av tillitsvalde skal stemmeretten ikkje graderast. Kvar medeigar har ei stemme, avgrensa til ei stemme pr. driftseining.

Ved skriftleg avstemming blir blanke stemmer rekna som ikkje avgjevne stemmer.
Likt stemmetal ved val blir avgjort med loddtrekning. Ved stemmelikheit elles har møteleiaren dobbeltstemme.

Årsmøtet er vedtaksfør når innkallinga har skjedd på lovleg måte.

Fleirtalsvedtak må ikkje påføre nokon medeigar større kostnader og ulemper enn nytte. Vedtaket må heller ikkje føre med seg usakleg skilnad på rettane til fleirtalet og mindretalet. Vedtaket må ivareta fellesskapets vel og ikkje gje urimelege fordelar til fleirtalet til skade for mindretalet.

3. Årsmøtet skal

- velja møteleiar og protokollførar
- godkjenne innkalling, fullmakter og sakliste
- velja to personar som saman med leiaren skal underskrive protokollen
- behandle styret si årsmelding og den reviderte reknskapen
- vedta budsjett for inneverande år
- behandle innkomne saker
- velja leiar for laget, for eit år om gongen
- velja så mange styremedlemer i laget med vararepresentantar som står på val. Desse skal veljast for to år
- velja ein revisor for to år om gongen
- vedta om overskot skal utbetalast og i tilfelle kor stor del av overskotet

4. Årsmøtet kan

- gje retningsliner vedrørande viltstelltiltak, fangstrapportering, jaktutøving o.l.
- vedta reglar om kven som kan utøve jakt på vegne av medeigar
- vedta inndeling av jaktfelt
- vedta bortleige av jakt
- vedta reglar for jakt og prisar for dette, jfr. §§ 10 og 11
- gje retningsliner vedrørande jaktutleige
- behandle planer om trase for faste snøscooterløyper, skiløypetrasear og tilrettelagde tur- eller sykkelstiar
- vedta godtgjersle for tillitsvalde
- vedta samarbeid eller felles prosjekt med naturlege samarbeidspartnarar
- delegere myndigheit og /eller arbeidsoppgåver til styret
- vedta å melde laget inn i eit større samarbeidsorgan
- vedta endringar av bruksordningsreglane, jfr.§ 15
- gjera vedtak i andre saker som vedkjem laget

§ 7. EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE

Ekstraordinært årsmøte skal haldast når styret eller representantar for 1/3 av andelane krev det, rekna etter reglane for fleirtalsvedtak, jf. § 6.2. Alle medeigarane skal ha skriftleg innkalling, (inkl.elektronisk form). Saklista skal stå i innkallinga. Det kan berre bli gjort vedtak i dei saker som er nemnde i innkallinga.

§ 8. STYRET

1. Samansetjing

Laget blir leia av eit styre på 5 medlemmer, med ein vararepresentant. For at styret skal vera vedtaksfør, må minst fire styremedlemmer vera til stades (evt.vararepresentant). Ved økonomiske avgjerder, skal kasserar vera til stades. Styret vel sjølv blant sine medlemmer kasserar og skrivar.

Styremedlemmer og vararepresentant blir valde for to år om gongen, men likevel slik at to styremedlemmer (etter loddtrekning) står på val etter 1. året.

2. Etter retningsliner frå årsmøtet skal/ kan styret

- arrangere årsmøte, leggje fram årsmelding og revidert rekneskap for forrige år og leggja fram forslag til budsjett og eventuell arbeidsplan for inneverande år
- arbeide for ei rasjonell drift og utnytting av laget i samsvar med formålsparagrafen
- administrere jakta
- vera medeigarane sitt talsorgan overfor offentlege og private organ i areal- og friluftsspørsmål når det gjeld forhold som vedkjem laget sitt interesseområde
- ivareta fellesskapets interesser i utnytting av beite, skog og jordbruksressurser
- inngå avtaler om faste snøscooterløyper, skiløypetrasear og tilrettelagde tur- eller sykkelstiar
- utføre andre oppgåver som årsmøtet pålegg styret

3. Protokoll

Det skal førast møteprotokoll for styremøta. Protokollen skal vera tilgjengeleg for samtlege medeigarar.

§ 9. LEIAR

Leiaren i laget har ansvaret for og fullmakt til å melde laget inn i aktuelle og lovpålagde offentlege register.

§ 10. STORVILTJAKT

Jaktlag beståande av medeigarar eller fleirtal av medeigarar, eller andre som etter årsmøtevedtak kan opptre på vegne av medeigar, skal ha fortrinnsrett til storviltjakt, inkludert rådyrjakt. Likevel slik at ein eigar til fleire bruksnummer berre får ein fortrinnsrett. Det same gjeld der det er fleire eigarar til eit bruksnummer.

Jaktlag som ynskjer å leige jakt, søkjer styret innan fastsett dato. Melder det seg fleire jakt-interesserte enn det er jakt til, er det opp til styret, etter retningsliner frå årsmøtet, å avgjera kven som får leige jakt.

I den grad det er storvilt- og/eller rådyrjakt som medeigarane ikkje ynskjer å leige, kan styret leige ut denne til utanforståande.

Tildelt jakt kan ikkje overførast til andre utan etter godkjenning av styret.

§ 11. SMÅVILTJAKT

Årsmøtet og styret etter fullmakt frå årsmøtet, administrerer småviltjakta.

Tildelt jakt kan ikkje overførast til andre utan etter godkjenning av styret.

§ 12. SKOGBRUK, JORDBRUK OG BEITE
Årsmøtet og styret etter fullmakt frå årsmøtet, behandler saker vedkomande skogbruk, jordbruk eller beite som vedkjem laget.

§ 13. INNTEKTER OG UTGIFTER
Inntekter og utgifter skal fordelast i samsvar med andelsforhold i laget, jfr. § 4.

§ 14. INVESTERINGAR/FINANSIERING
Medeigarane er pliktige til å betale inn til laget nødvendig beløp for drift og investeringar i laget. Beløpet skal utliknast i forhold til den enkelte sin andel i laget.

Manglande innbetaling med tillegg for renter, kan trekkast frå ved utbetaling av overskot til den einskilde medeigar.

§ 15. VEDTEKTSENDRING
Vedtektsendring krev 2/3 fleirtal av avgjevne stemmer, rekna etter andel dersom det blir sett fram krav om det, jfr. § 6, pkt. 2.

Vedtektsendring kan ikkje skje før tre år etter at denne jordskiftesaka er rettskraftig, med mindre slikt vedtak er einstemmig.

§ 16. VARIGHEIT/OPPLØYSING
Oppløysing av laget kan berre skje dersom alle medeigarane stemmer for eller ved nytt jordskifte, og fyrst etter 10 år, jf. jordskifteloven § 4.