

# Profil de la ville

London, Ontario



INVESTIR. ÉCHANGER. PROSPÉRER.

## London : Quand le monde cherche de possibilités, il vient à London, au Canada

*Située le long de l'autoroute la plus fréquentée de l'ALENA (Accord de libre-échange nord-américain) d'Amérique du Nord, London est un site privilégié à l'échelle mondiale qui offre une réponse au besoin de chaque industrie.*

### Faits saillants

#### Vue d'ensemble de London

Située stratégiquement le long du corridor de l'autoroute 401-402-403, London offre un accès inégalé à plus de 150 millions de consommateurs à seulement une journée de voiture. La base économique diversifiée de London assure la stabilité et la durabilité de l'économie locale.

#### Atouts sectoriels

London continue de miser sur son image traditionnelle de centre de fabrication en investissant et en attirant des établissements de fabrication, de recherche et de développement de pointe, y compris le projet de centre Fraunhofer. Grâce à son emplacement au cœur du sud-ouest de l'Ontario, les dirigeants du secteur de la transformation des aliments choisissent London en raison de son accès facile aux matières premières et son approvisionnement abondant en eau. London est le foyer de startups innovantes de l'espace créatif numérique, dont beaucoup sont devenus des acteurs majeurs sur le marché national et international.

#### Pourquoi le Canada

Selon la Banque mondiale, en 2012, les Canadiens ont bénéficié du deuxième plus haut niveau de vie dans les pays du G20, tel que mesuré par le PIB par habitant. Le Canada est un endroit idéal pour vivre et s'épanouir étant donné que, selon l'Organisation pour la coopération et le développement économique (OCDE), le Canada affiche une disparité en termes de revenus plus faible que dans la plupart des pays du G7. L'indice Vivre Mieux de l'OCDE classe le Canada comme le meilleur pays du G7 en termes de conditions de vie générales et de qualité de vie, sur la base d'une série d'indicateurs tels que le logement, le revenu, l'emploi, l'environnement, l'éducation et la santé.

### Vue d'ensemble de London

London a une base économique diversifiée, ce qui assure sa stabilité et sa durabilité. Choix privilégié pour la fabrication de pointe, London dispose également de l'un des plus grands pôles de transformation des aliments et des boissons au Canada grâce à son accès facile aux matières premières et aux options de transport. Les entreprises de création numérique, de sciences de la vie et de services professionnels sont en plein essor à London. Des leaders de l'industrie, y compris 3M Canada, Labatt, Nestlé Canada, STIHL, Cargill Canada et TD Canada Trust ont élu domicile à London. Les entreprises internationales, y compris Dr. Oetker (Allemagne) et Natra (Espagne) ont récemment choisi London comme emplacement de leurs premières usines nord-américaines.

Les institutions universitaires mondialement reconnues de London alimentent la croissance des secteurs industriels. La Western University avec ses facultés affiliées et le Fanshawe College offrent un réservoir de talents exceptionnels, de l'innovation et de la recherche ainsi que des expériences d'apprentissage hors pair pour les étudiants.

### Pourquoi London

Située à mi-chemin entre Detroit et Toronto, London dispose d'un accès au marché inégalé grâce à la proximité de trois postes frontaliers canado-américains - Detroit, dans le Michigan, Port Huron, dans le Michigan et Buffalo, dans l'État de New-York. Cette situation continue d'être un facteur important pour attirer les investissements et garantir la croissance des entreprises locales. Les autoroutes de série 400 transportent chaque jour l'équivalent de 1,5 milliard de dollars de commerce.

L'avantage de London comme site privilégié au niveau mondial réside dans son engagement continu pour une infrastructure de niveau mondial. London offre une réponse aux besoins de tous les secteurs, y compris l'accès à 14 installations de fabricants d'équipement d'origine (FEO) à une distance de deux heures de camion. L'Innovation Park dispose de plus de 200 acres de terrains d'investissement disponibles agréés par l'Ontario et a déjà attiré des entreprises multinationales telles que Dr. Oetker et Hanwha. L'aéroport international de London, situé à courte distance de l'Innovation Park, est une plaque tournante des services de l'aviation générale du sud-ouest de l'Ontario. L'aéroport offre un accès à un terminal de fret avec des services de Douanes Canada et de fret aérien 24 heures/24.

Plus ...

## Indicateurs économiques de London

| Indicateur           | 2012     | 2013     |
|----------------------|----------|----------|
| PIB                  | 20,268 M | 20,363 M |
| Croissance du PIB    | 0.7 %    | 0.5 %    |
| Taux de chômage      | 8.6 %    | 8.5 %    |
| Population de London | 500,000  |          |

Source: Le Conference Board du Canada



Le secteur de la création numérique de London connaît une croissance continue. Il a été bâti sur des start-ups novatrices qui sont maintenant reconnues comme des acteurs mondiaux. Les établissements d'enseignement de London, dont la Western University et le Fanshawe College, assurent le maintien d'une forte réserve de talents alimentant la croissance future à travers la base économique diverse de la ville.

## Atouts sectoriels

**Fabrication de pointe (automobile, aéronautique, défense)** - Avec un effectif de près de 30 000 personnes, la fabrication de pointe continue d'être un employeur important de l'économie de London. De grandes sociétés telles que 3M, Brose, et General Dynamics Land Systems - Canada ont des installations de fabrication à London. Les investissements récents dans le corridor 401/402, dans les terrains industriels, les centres de R&D ainsi que dans la formation professionnelle sont quelques-unes des façons dont Londres construit les infrastructures adaptées pour les fabricants. Best Defence Conference, événement industriel récompensé, offre des opportunités pour les entreprises nationales et internationales dans le secteur de la défense. L'année dernière, Best Defence Conference a attiré 250 représentants d'entreprises des secteurs de la défense et de la sécurité à travers le Canada, les Etats-Unis et l'Europe.

**Transformation des aliments et des boissons** - London est de plus en plus reconnue comme l'un des pôles importants d'Amérique du Nord pour la transformation des aliments et des boissons. En commençant avec Labatt et l'ouverture de sa brasserie dans sa ville natale en 1847, à Dr. Oetker ouvrant sa première usine de pizza congelée en Amérique du Nord en 2014, London a connu une histoire agro-alimentaire foisonnante. L'emplacement de London au cœur du sud-ouest de l'Ontario offre un accès facile à la ceinture de fermes agricoles du Canada. Les terrains industriels de London ont accès à un approvisionnement en eau à partir des deux Grands Lacs qui répondent aux normes HACCP et ISO9001 et offrent une

capacité élevée d'égout sanitaire de 12 pouces à la ligne de lot, ce qui est très utile pour les producteurs d'aliments et de boissons.

**Créativité numérique** - La main-d'œuvre talentueuse en matière de créativité numérique de London compte plus de 8 000 employés représentant 300 sociétés. Qu'il s'agisse des plates-formes d'innovation informatique de la Western University ou du nouveau Centre pour les arts numériques et du spectacle du Fanshawe College au centre-ville, les instituts de formation de London se sont engagés dans l'excellence de la formation en technologie. Les infrastructures telles que des espaces de bureaux abordables au centre-ville (y compris dans de nombreux édifices patrimoniaux), l'accès à la couverture par fibre optique, des sites de centres de données, et de grands lieux de divertissement (Budweiser Gardens, Grand Theatre, Orchestra London) sont quelques-unes des raisons pour lesquelles plusieurs entreprises de haute technologie choisissent London. Parmi les nombreuses histoires de réussite Londres figure EK3, qui a récemment été acquise par Cineplex et rebaptisée Cineplex Digital Networks. EK3 a vu le jour à la Western University et a taillé une niche marketing numérique couronnée de succès dans l'espace de diffusion ciblée.

## Plans pour l'avenir

- London bénéficie d'une tendance croissante de la fabrication de pointe basée sur la technologie et investit dans la recherche et le développement.
- La Western University et le Fanshawe College, établissements d'enseignement de renommée mondiale de London, sont éligibles au programme Campus Linked Accelerator - un investissement de 20 millions de dollars (sur plus de 2 ans) du gouvernement de l'Ontario pour promouvoir l'entrepreneuriat sur le campus.
- London fera un meilleur usage de l'autoroute la plus fréquentée du Canada - le corridor 401-402 - en améliorant quatre échangeurs le long de ces routes, projet qui sera réalisée avec un soutien à hauteur de 100 millions de dollars de la Province de l'Ontario

 **CANADA  
EN TÊTE.COM**  
INVESTIR. ÉCHANGER. PROSPÉRER.

**London Economic Development Corporation**  
www.ledc.com  
+1 (519) 661-4545 | info@ledc.com  
Twitter: @LondonEDC

Visitez [www.canadaentete.com](http://www.canadaentete.com) pour plus d'informations sur les grandes villes du Canada