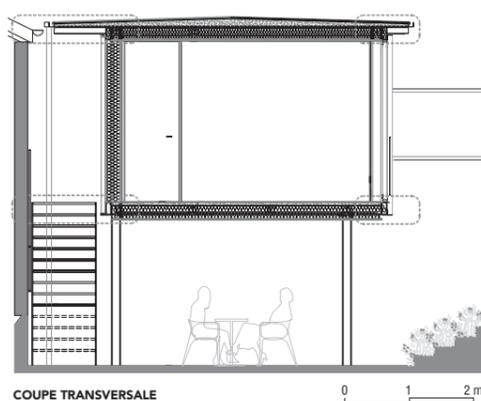
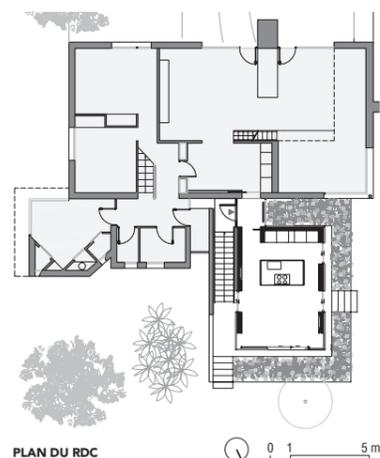


EXTENSION DE MAISON ARNAUD COUTINE

Depuis le jardin, agrandir ce pavillon des années 1950 déjà reconfiguré à deux reprises n'était pas simple. Impossible de boucher la vue de la fenêtre du salon ou de priver la chambre semi-enterrée de son éclairage naturel. Plafonnée par l'altimétrie du chéneau pour ne pas s'élever devant un chien-assis, l'intervention était également bornée en longueur par la présence d'un pommier planté au milieu du jardin. Exit donc l'agrandissement de plain-pied, les architectes ont opté pour un volume sur pilotis chargé d'abriter la nouvelle cuisine/salle à manger. Inscrite dans la continuité du rez-de-chaussée, l'extension est parfaitement calibrée pour répondre aux exigences de l'existant. Reliée à minima à la maison par un sas vitré, elle se tourne vers l'arrière boisé de la parcelle, au plus près du pommier tant apprécié. Pour rejoindre le jardin en contrebas, un escalier métallique se glisse entre le nouveau volume et l'ancien palier couvert transformé en cellier. Au volume complexe et opaque de la maison, les architectes opposent une extension épurée qui joue sur les transparences. La structure en acier est enveloppée d'une peau de verre nuancée qui diversifie les perceptions de la végétation : vitrage extra-clair pour les baies et verre armé en bardage. Le choix des éléments de structure s'est avéré essentiel à l'optimisation du volume habitable dans l'enveloppe disponible. Poteaux et poutres sont réalisés avec le même profil, plancher et toiture sont constitués de bacs collaborants de 5 cm d'épaisseur qui maximisent la hauteur sous plafond à l'intérieur et sous le volume. Il a d'ailleurs fallu décaiser d'un mètre le terrain existant afin d'assurer l'habitabilité de la sous-face et créer le « séjour d'été » ou la « salle de jeu de plein air » des habitants et de leurs petits enfants.



LIEU : Lamorlaye, Oise

MAÎTRISE D'OUVRAGE : privée

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Arnaud Coutine, architecte (Coutine Marinot architectes); Charles Portefaix, BET structure

PROGRAMME : extension pour une cuisine et une salle à manger

SURFACE : 30 m² Shon (sous pilotis, 55 m²)

COÛT : 153 000 € HT