

Ilimmarfik Universitet

Når projektet involverer både lokale og internationale samarbejdspartener bliver effektiv koordinering og kommunikation endnu mere skelsættende og afgørende for at få succes. Dette erfarer Ole Streubel, byggeleder ved Tegnstue Nuuk A/S, da Ilimmarfik, den nye universitetspark i udkanten af Nuuk, skulle opføres:

”Vi havde et problem vedr. udveksling af filer og dokumenter, da mailsystemet typisk bliver meget kaotisk. Vi havde behov for fælles internetbaseret platform, som kunne tilgås både fra Danmark og fra Grønland, og som kunne anvendes af IT-brugere uden den store erfaring. RIB kunne levere dét som vi havde brug for.”

”Byggeweb Projekt er et godt styringsværktøj”

Byggeweb Projekt forankrede kommunikationen og informationen på tværs af landegrænser og faggrupper, og skabte værdi for hele projektorganisationen. Fordelene ved Byggeweb Projekt er, at byggesagens informationer er samlet på ét sted og gør det muligt at kontrollere udvekslingen, udgivelsen og distributionen.

» Ole Streubel, Tegnstuen Nuuk:

» I kraft af min rolle som byggeleder, er jeg især glad for, at man kan gå ind og tjekke, at alle har fået dét, som de har fået tildelt, og at de har været inde og hente det.

Samtidig med har man fuld historik og versionsstyringen på samtlige handlinger og filer i byggeprocessen. Ole Streubel mener især, at Byggeweb Projekt er et godt styringsværktøj: ”I kraft af min rolle som byggeleder, er jeg især glad for, at man kan gå ind og tjekke, at alle har fået dét, som de har fået tildelt, og at de har været inde og hente det. Det opfylder derfor til fulde mit krav til kontrol og opfølgning.” Byggeweb Projekt er således ikke blot en projektweb, men en fælles platform placeret midt mellem projektets parter. Netop den centrale placering gør det muligt at sikre en effektiv koordinering og kommunikation såvel internt som eksternt.



Lokation: Nuuk, Grønland

Projekttype: Universitetspark

Areal: 7.800 m²

Etager: 2 etager & 2 bygningstårne med hver 4 etager.

Antal studerende: Ca. 300

Bygherre: Grønlands Hjemmestyre

Arkitekt: Tegnstuen Nuuk A/S & KHR Arkitekter

Rådgivende ingeniør: Tidl. E. Pihl & Søn A/S

Struktur og stillingtagen er nøglen til succes

Succes skabes dog ikke ud af ingenting, og Ole Streubel påpeger især to væsentlige faktorer for at skabe et effektivt byggeprojekt: organisationsstruktur og stillingtagen. ”Som processen skred frem, oplevede vi, at mappeinddelingen gav os nogle problemer qua vores organisationsstruktur. Dernæst var det frivilligt, om man ville benytte løsningen eller ej, hvilket blot komplicerede situationen,” siger Ole Streubel, som derfor mener, at bygherre fra starten skal tage stilling til brugen af projektweb, og at det ”skal ligge som et krav i udbudsmaterialet, at al kommunikation skal foregå igennem en fælles platform som fx Byggeweb Projekt.”



Projektweb

Rådgiverudbud

Registreringer

Entrepriseudbud

KS

Mangelgennemgang

Aflevering

FM

Program/Idé

Projektering

Udførelse

Drift