

Dansk Byggeri

Der er gevinst at hente ved at bruge projektweb til håndtering af byggesagens dokumenter – men det kræver stor datadisciplin og en klar rollefordeling mellem parterne.

Mål og resultater

Én af hensigterne med at anvende projektweb i en byggesag er, at udvekslingen af de digitale dokumenter gøres hurtigere i forhold til et traditionelt projekt – og at den digitale dokumenthåndtering forbedres. De involverede parter erfarede da også, at de både sparede tid og oplevede lettelser i den digitale dokumenthåndtering. Men de understregede at for at høste gevinsterne ved brug af projektweb, kræver det at:

- alle får den fornødne instruktion – også senere i forløbet.
- der etableres en ordentlig rollefordeling fra start.
- projektwebben opsættes med en ensartet informationsstruktur.
- der aftales i fællesskab, hvorledes projektwebben skal anvendes.

Projektets parter anbefalede, at der etableres en hotline, så evt. tekniske problemer kan løses hurtigt. De pointerede også, at hvis der blev udviklet en branchestandard for en projektwebs informationsstruktur, vil det blive lettere at arbejde på flere projekter på én gang, primært pga. genkendeligheden. Parterne savnede en mere databaseorienteret projektweb – som de forestiller sig, ville gøre informationsudvekslingen mere dynamisk.

Fordele

Casen viste, at der er følgende gevinster ved brug af projektweb, til håndtering af en byggesags dokumenter:

- Mere muligt at styre ansvaret for dokumenthåndteringen.
- Lettere at bestille print af tegninger.
- Projektweb skaber et godt overblik over projektets tegninger og dokumenter – og der er ingen tvivl om, hvor de skal hentes.
- Sikkerhed for, at den tegning, der hentes, altid er den nyeste udgave.
- Kommunikationen med leverandører bliver lettere at håndtere.

Udgifter og økonomiske gevinster

Casen viste direkte og indirekte resultater. F.eks. blev risikoen reduceret og omkostningerne til plot minimeret. I forhold til



Lokation: Avedøre Holme, Danmark
Projekttype: Boligprojekt med 84 lejligheder
Areal: 8.000 m²
Bygherre: Correll
Totalentreprenør: NCC
Arkitekt: Lundgaard & Tranberg
Rådgivende ingeniør: Grontmij (tidl. Carl Bro)
Medprojekterende leverandør: Tåsinge Træ

Casen er udarbejdet af Dansk Byggeri

omkostningerne var de samlede direkte besparelser årligt godt tre gange større, specifikt for dette projekt svarende til en årlig gevinst på 155.000 kr., hovedsagligt opnået, som følge af sparet tid i forbindelse med håndteringen af CAD-tegningerne. Det skal understreges, at man ønskede en mindre brugermængde og derfor i meget begrænset omfang involverede de udførende ressourcer og UE'er, hvilket skaber yderligere værdi, besparelser i tid og penge, samt anvender ressourcer mere optimalt hvorfor faggrupperne og UE'ere arbejder bedre sammen.

