

# Steen & Strøm

Steen & Strøm var blandt de første til at se fordelene ved at håndtere alle byggesager i Byggeweb, og Property Management Director, Finn Chabert, henstiller til konsekvent brug af Byggeweb overfor sine samarbejdspartnere: "Vi bruger Byggeweb Projekt på alle vores projekter – lige så snart projektet er vedtaget, opretter vi det i systemet. Vi vælger en foruddefineret skabelon til samarbejdet alt efter om der kun er brug for at udveksle og fordele godkendte dokumenter, eller om rådgiverne også skal kunne kommunikere i arbejdsrådet under projekteringsfasen."

## » Finn Chabert, Steen & Strøm

» Det tager kun 10 min. at oprette en ny byggesag i Byggeweb Projekt, for alle aftaler om det digitale samarbejde ligger i vores skabeloner.

### Gode erfaringer med Byggeweb Projekt

"Fordelingsområdet i Byggeweb Projekt har vi specielt gode erfaringer med. Her fordeles og distribueres dokumenter automatisk til rette modtager. Vi opretter en nøgle til fordeling én gang for alle, og så kører det af sig selv. Når nye dokumenter bliver lagt op, sendes besked til brugeren om at de er kommet og dét har vi gode erfaringer med," fortæller Finn Chabert.

### Tager kun 10 min. at oprette en sag

"Det tager kun 10 min. at oprette en ny byggesag i Byggeweb Projekt, for alle aftaler om det digitale samarbejde ligger i vores skabeloner. Det er meget simpelt. Byggeweb er vores platform for al kommunikation, og hvis det skal lykkes at gøre byggeriet digitalt, er det nødvendigt at have holdninger, der afspejler dette. Vores samarbejdspartnere er bekendt med disse holdninger og agerer efter dem", siger Finn Chabert.

### Vores printudgifter er faldet drastisk

"På den måde har vi kun ét sted, vi diskuterer projekter, og det giver nogle stordriftsfordele: Der er let adgang til andres



Lokation: København, Danmark

Kundetype: Privat

Portefølje: Ca. 1 mio m<sup>2</sup>

Antal ejendomme: Ca. 16

projekter, og alle får et nemmere samarbejde. Vi skal ikke ind på forskellige webadresser og interne servere. Det giver ligeledes besparelser; vores printudgifter er faldet drastisk, fordi vi kun printer det helt nødvendige ud, og vi bruger ikke tid på at arkivere", fortæller Finn Chabert.

### Bruger den fulde Byggeweb-løsning

"Vi har virkelig totalintegreret Byggeweb som samarbejdsplatform. Vi bruger alle områder, fx Byggeweb Budget bruger vi til at styre økonomien. Det er nemt at navigere i og man får hurtigt overblik over tallene. Efter projektering håndterer vi udbuddet digitalt ved, at entreprenøren får et login til udgivelsesområdet, hvor sagsmaterialet ligger. Derudover er alle vores ejendomme digitaliseret i RIB's facility management system iTWOfm", slutter Finn Chabert.



Projektweb

Rådgiverudbud

Registreringer

Entrepriseudbud

KS

Mangelgennemgang

Aflevering

FM

Program/Idé

Projektering

Udførelse

Drift