



H·I·G·L·E·Y

CONNECT
ENGAGE
INSPIRE

Informational Pamphlet

Higley Unified School District No. 60 of Maricopa County, Arizona

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 2, 2021**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County School Superintendent
(Spanish version begins on page 21)

Folleto Informativo

Distrito Escolar Unificado Núm. 60 de Higley del Condado de Maricopa, Arizona

**ELECCIÓN ESPECIAL
EL 2 DE NOVIEMBRE DE 2021**

Recopilado y publicado por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español empieza en la página 21)

TO THE VOTERS OF THE HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Higley Unified School District Number 60, you have the right to vote on a bond of \$95 million that has been requested by the school board. That request will be on your November 2, 2021 ballot.

This bond represents funds to be borrowed by the district with an estimated cost of \$136,955,315 to be repaid by a tax on all taxable property in the district not to exceed a 20-year period for each issuance of bonds.

Funds will be used for new building construction and renovation, furniture, equipment and technology, a middle school purchase, safety and security, student devices and transportation vehicles.

The cost to the owner of a typical home with an assessed value of \$250,000 is estimated to be \$162.52 per year.

This pamphlet contains information provided by the district, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the bond.

Election Day is Tuesday, November 2, 2021.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
NOVEMBER 2, 2021

A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED

On June 9, 2021, the Governing Board of the District passed and adopted a resolution calling a special bond election to authorize the issuance and sale of not to exceed \$95,000,000 principal amount of ad valorem tax bonds of the District in the form of class B general obligation bonds and related matters. District officials conducted a facility needs assessment of all school and facilities to determine and prioritize operational, and student needs for the bond.

The proceeds of the sale of the Bonds will fund:

- Building and renovating school buildings to accommodate for student population growth and improve the learning environment for students, staff, and families
- Providing school buildings with furniture, equipment, and technology to support student growth
- Funding the outright purchase of one of the two leased middle schools and better utilizing the District's operational budget
- Enhance Safety and Security at school campuses
- Maintaining the 1 to 1 student to device initiative to support student learning
- Replacing aging pupil transportation and white fleet vehicles

Higley Unified School District is one of Arizona's fastest growing school districts serving an estimated 12,500 students and covering 24-square-miles of service area including portions of Gilbert and Queen Creek. The District has 9 Elementary Schools, 2 Middle Schools, 2 High Schools, 1 Virtual Academy, and 2 Early Childhood programs. According to recent demographic reports, it is expected that the District will continue to grow over the course of the next 5 years by approximately 3,000 students.

While Higley Unified School District strives to perform routine maintenance on all buildings and systems, age and wear eventually require repair, renovation, and replacement. In addition, starting in the 2008/2009 school year, state funding for the capital needs of school districts has been greatly reduced. While the State has begun to re-fund capital to schools, the funding levels are based on the amounts set by the Students FIRST law in 1998 and other funding sources intended for major renovation and preventive maintenance of buildings have been eliminated. The District takes fiscal responsibility seriously and to that end, the District will continue to work hard to obtain all funds available from the State (including through

the School Facilities Board) to help with the District's facilities needs. While these State monies help address basic capital needs of the District the funding formula is not sufficient to accommodate the expected growth in the District.

The following is an estimated debt service schedule for the Bonds and the estimated impact to the secondary tax rate of the District given the assumptions described therein:

- (a) Assumes bonds issued in three series from 2022 through 2024 or as needed for capital improvements.
- (b) Fiscal year 2021/2022 assessed value is estimated by the Arizona Department of Revenue and assumes 8.4% change. Fiscal years 2022/2023 through and including 2026/2027 assumes 5.7% growth. Subsequent fiscal years assume 1.1% growth. (Per Arizona Revised Statutes 35-454: "(f) For the first five years of the estimated debt retirement schedule, the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision. (ii) For the remaining years of the estimated debt retirement schedule, twenty per cent of the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision.".) Fiscal year 2021/2022 includes the estimated Salt River Project in-lieu valuation. Fiscal years thereafter include the Salt River Project in-lieu valuation reduced by 0.00% annually.
- (c) Secondary tax rates are per \$100 of assessed valuation. Subsequent projected tax rates are not adjusted for interest earnings, arbitrage rebate or delinquent tax collections (if any).
- (d) Interest is estimated from 3.5% to 4.0% for the various series of the Bonds.

HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
NOVEMBER 2, 2021

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$0.5719

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$57.19	\$4.77
245,920 (c)	24,592 (c)	140.64	11.72

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$162.52 per year for 21 years, or \$3,412.92 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 18% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,000,000	\$180,000	\$1,029.44	\$85.79
1,179,078 (c)	212,234 (c)	1,213.79	101.15

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,170.17 per year for 21 years, or \$24,573.57 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$53,873 (c)	\$8,081 (c)	\$46.22	\$3.85
100,000	15,000	85.79	7.15

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$97.51 per year for 21 years, or \$2,047.71 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
NOVEMBER 2, 2021**

FINANCIAL INFORMATION

The Higley Unified School District No. 60 ("District") is requesting a bond authorization of \$95,000,000. The District has a 2021/2022 constitutional debt limit of approximately \$325,234,272 and has approximately \$86,925,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 2, 2021 bond election is successful, the District expects to sell bonds by 2024. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the interest rates are estimated at 3.50% to 4.00%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed 20 years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$136,955,315.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
NOVEMBER 2, 2021

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN

STATE OF ARIZONA
SCHOOL FACILITIES BOARD
CAPITAL PLAN EXECUTIVE SUMMARY

District: Higley Unified School District
CTD: 070260

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the Arizona School Facilities Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its July 1, 2020 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Board as of June 1, 2021.

July, 2020 District Submittal

Districts were required to submit a 2021 capital plan to the School Facilities Board by September 1, 2020 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2024, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2030. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2021	FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029

District did not request funding for additional square footage in the September 2020 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Board as of June 1, 2021

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Board as of June 1, 2021. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Board projects that the district will exceed capacity and will be eligible for the additional square footage to be awarded. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2021	FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Board for this time period.

Reviewed and Approved by:
/s/ Andy Tobin
Interim Executive Director

Date:
June 14, 2021

**HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
NOVEMBER 2, 2021**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENT

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Construction, acquisition, additions and/or improvements to new and existing schools, including land acquisition, general facility and grounds improvements (including technology, furniture and equipment)	\$75,100,000	\$0.4521	\$45.21
Technology, equipment and safety and security measures	15,250,000	0.0918	9.18
Pupil transportation and campus support vehicles	<u>3,500,000</u>	<u>0.0211</u>	<u>2.11</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$93,850,000</u>	<u>\$0.5650</u>	<u>\$56.50</u>
Administrative Purposes			
Construction, acquisition, additions and/or improvements to administrative facilities, including land acquisition, general facility and grounds improvements (including technology, furniture and equipment)	\$900,000	\$0.0054	\$0.54
Technology, equipment and safety and security measures	<u>250,000</u>	<u>0.0015</u>	<u>0.15</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$1,150,000</u>	<u>\$0.0069</u>	<u>\$0.69</u>
TOTAL	<u>\$95,000,000</u>	<u>\$0.5719</u>	<u>\$57.19</u>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
SPECIAL BOND ELECTION**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

Dear Higley Community,

This coming October I am asking for you to join me in voting YES to support Higley's Bond initiative. Over the past year I have heard from our community loud and clear about our district needs. In order to meet those needs, and the new ones fast approaching, the school community is asking for your help. This coming October, your mailbox will hold the key to unlock technology and safety advancements for our students, expansion of buildings in critical areas, and the ability to resource land to meet our growth. My Yes vote doesn't come easily. I have participated in a lot of meetings and done my homework. I learned that this YES vote is the best opportunity for our students. I am excited to vote for our community and I hope that you will join me and the thousands of others in supporting HUSD.

Please vote Yes!

Jill Wilson
HUSD Parent and Governing Board member

We've been at a crossroads for nearly two years with the struggles of the global pandemic and the upheaval of normal life. Higley Unified School District weathered this storm as an anchor for the community. The teachers, staff, and leaders of the district worked tirelessly to continue providing quality education while maintaining student safety.

This November, voters have the opportunity to help the district maintain this trajectory with a "YES" vote on the bond question. This bond is designed to give the district funds necessary to address technology, safety, transportation and facility additions, and improvements. It will also provide dedicated dollars for the middle school leases, creating a long-term savings for taxpayers.

A yes vote will be a powerful way for us to show our support for our students and our schools. Join me in saying Yes to this important question.

Brigette Peterson
Gilbert Mayor

Higley Unified School District is one of the fastest growing districts serving the southeast valley. Families move to the area because the high-performing schools and choice programs including Virtual Academy, Traditional Academy, dual-language programs in Spanish and Mandarin, Advanced Placement, and dual enrollment.

State funding for the capital needs of our school systems has been reduced over \$2B since the recession. The special bond election will pay for capital improvements allowing HUSD schools to be safe, efficient workplaces for students and staff. The proposed capital improvements will be used for construction and renovation of schools, purchasing land for future growth, increasing energy efficiency, purchasing new buses, providing 1:1 technology, and retiring a lease payment.

By supporting the bond, general operating funds can be used for the choice programs listed above as well as music, art, athletics, and extra-curricular activities. Without the bond, many capital improvements will be funded with general funds which will impact the programs that attract families.

As a mother, an educator, and a State Representative, I respectfully ask you to support the HUSD bond election so we can maintain the tradition of strong schools that successfully prepare our children for jobs of the future.

Jennifer Pawlik
State Representative, LD 17

I believe the voters of the Higley community should support our Bond. It's evident year after year that the State will never fully fund education for growth, improvements, and even some basic needs. Arizona continues to rank around 48th in the country for per pupil spending. Strong leadership has developed a thorough process and plan for how to proceed utilizing Bond monies with complete fidelity. I look forward to seeing the amazing and necessary improvements on our campuses in the coming years.

Amy Kaylor
Higley Unified School District Board Member

For the past 9 years, I have had the pleasure of serving on the Higley Unified School District Governing Board. Passing the bond will provide for the continuation of funding that will allow HUSD to continue to meet

the needs of our community. To maintain the high standards that students and parents expect, add new space to accommodate student growth, and make needed improvements to our current buildings, it is critical that the bond passes. Our Higley community is a desirable place to live, and our schools play an important role in protecting our property values. The students of Higley Unified School District are our future and I want to encourage everyone to invest in their success.

Thank you for your continued support and for voting YES to approve the bond.

Kristina Reese
Governing Board President
Higley Unified School District

VOTE YES for HIGLEY SCHOOLS! My children were fortunate enough to attend school in Higley where they received a quality education each year. We never worried about their safety, and they had plenty of extracurricular activities to compete in. Higley always found a way to give them opportunities to grow, to learn, and to better themselves.

Now we have an opportunity to make sure current students in Higley receive the same experience. Supporting our students with secure access to the latest technology, with modernized buildings that are safe and efficient, and with transportation options that will safely take them to and from school will keep Higley attractive to families looking to move to the East Valley. I know that because we were one of those families 20 years ago.

Increasingly, local communities bear the responsibility of determining if they will have good schools or great schools. A YES vote for Higley schools will ensure its tradition of educational excellence continues. This investment in Higley schools will also benefit the community by keeping home values high. This is a win-win for everyone.

Please VOTE YES for HIGLEY SCHOOLS!

Joe Thomas

**ARGUMENTS AGAINST THE
HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60
SPECIAL BOND ELECTION**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60**

QUESTION

Shall Higley Unified School District No. 60 of Maricopa County, Arizona (the "District"), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$95,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Higley Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$95,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Higley Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **"YES"** VOTE SHALL AUTHORIZE THE HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$95,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAYED WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **"NO"** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE HIGLEY UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 60 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTER INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 2, 2021.

The District is conducting a special election by mail. Every registered voter within the District will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 6, 2021.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the District on or before midnight, Monday, October 4, 2021. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 26, 2021. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7 p.m. on Election Day, Tuesday, November 2, 2021. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5 p.m. on Friday, October 22, 2021. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7 p.m. on Election Day Tuesday, November 2, 2021. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 2, 2021, voting locations are open from 6 a.m. to 7 p.m. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7 p.m. shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "JOIN" to 628-683.

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (***this mailer***)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **[GetID.Maricopa.Vote](#)**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election, Friday, November 5, 2021.

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE HIGLEY

Como votante en el Distrito Escolar Unificado Número 60 de Higley, usted tiene el derecho de votar sobre sobre \$95 millones en bonos que han sido solicitados por el consejo escolar. Esa solicitud estará en su boleta electoral el 2 de noviembre de 2021.

Los bonos representan fondos que el distrito tomará prestados con un costo que se calcula en \$136,955,315 para ser reembolsados por un impuesto sobre todas las propiedades sujetas a impuestos en el distrito por un período que no sobrepase 20 años para cada emisión de bonos.

Los fondos se usarán para nuevos proyectos de construcción y renovación de edificios, mobiliario, equipo y tecnología, la compra de una escuela intermedia (grados 6 a 8), seguridad y protección, dispositivos y vehículos de transporte para los estudiantes.

Se calcula que el costo para el dueño de una vivienda típica con un valor tasado de \$250,000 es de \$162.52 por año.

Este folleto contiene información proporcionada por el distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de los bonos.

El día de la elección es el martes 2 de noviembre de 2021.

Atentamente,



Steve Watson
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación está requerida por ARS 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares del distrito en los que resida un votante.)

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 DE NOVIEMBRE DE 2021**

**UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE
HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

El 9 de junio de 2021, el Consejo Directivo del Distrito aprobó y adoptó una resolución convocando a una elección de bonos para autorizar la emisión y venta de una cantidad principal de bonos de impuestos ad valorem que no sobrepase \$95,000,000 de bonos del Distrito en la forma de bonos de obligación general de clase B y asuntos relacionados. Los funcionarios del distrito llevaron a cabo una evaluación de las necesidades de todas las escuelas e instalaciones para determinar y priorizar las necesidades operativas y estudiantiles para los bonos.

El producto de la venta de los Bonos financiará:

- La construcción y renovación de edificios escolares para acomodar el aumento en la población estudiantil y mejorar el ambiente de aprendizaje para los estudiantes, el personal y las familias
- El suministro de mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares para apoyar el aumento de estudiantes
- El financiamiento de la compra directa de una de las dos escuelas intermedias arrendadas y utilizar mejor el presupuesto operativo del Distrito
- El mejoramiento de la Seguridad y la Protección en los campus escolares
- El mantenimiento de la iniciativa de dispositivos 1 para 1 estudiante para apoyar el aprendizaje de los estudiantes
- El reemplazo del transporte envejecido de los estudiantes y de los vehículos de la flotilla blanca

El Distrito Escolar Unificado de Higley es uno de los distritos escolares de más rápido crecimiento de Arizona que atiende a aproximadamente 12,500 estudiantes y cubre 24 millas cuadradas de área de servicio, incluyendo partes de Gilbert y Queen Creek. El Distrito tiene 9 Escuelas Primarias, 2 Escuelas Intermedias (grados 6 a 8), 2 Escuelas Secundarias, 1 Academia Virtual y 2 programas de Primera Infancia. De acuerdo con informes demográficos recientes, se espera que el Distrito continúe aumentando en el transcurso de los próximos 5 años por aproximadamente 3,000 estudiantes.

Si bien el Distrito Escolar Unificado de Higley se esfuerza por realizar mantenimiento de rutina en todos los edificios y sistemas, la edad y el desgaste eventualmente requieren reparación, renovación y reemplazos. Además, a partir del año escolar 2008/2009, la financiación estatal para

las necesidades de capital de los distritos escolares se ha reducido considerablemente. Aunque el Estado ha comenzado a volver a financiar el capital para las escuelas, los niveles de financiamiento se basan en las cantidades establecidas por la ley Students FIRST de 1998 y se han eliminado otras fuentes de financiación destinadas a la renovación importante y el mantenimiento preventivo de los edificios. El Distrito se toma en serio la responsabilidad fiscal y con ese fin, el Distrito continuará trabajando arduamente para obtener todos los fondos disponibles del Estado (incluso a través del Consejo de Instalaciones Escolares) para ayudar con las necesidades de instalaciones del Distrito. Si bien estos fondos Estatales ayudan a abordar necesidades básicas de capital del Distrito, la fórmula de financiamiento no es suficiente para acomodar el crecimiento esperado en el Distrito.

El siguiente es un programa del cálculo del servicio de la deuda para los Bonos y el cálculo del impacto en la tasa de impuestos secundarios del Distrito dadas las suposiciones descritas en el mismo:

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 de noviembre de 2021

Cálculo de los Requisitos del Servicio de Deuda y Proyección del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Proyectado Valor Neto	Bonos Actualmente Pendientes				Bonos de Mejoras Escolares que se Propone Emitir (a)				Proyectado Combinado				
		Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Principal	Intereses Calculados (d)	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Servicio de Deuda Combinado	Tasa de Impuestos (c)	Tasa de Impuestos (c)	Tasa de Impuestos (c)	
2020/21	\$754,016,307	\$8,625,000	\$3,572,575	\$12,197,575	\$1.58								\$12,197,575	\$1.58
2021/22	\$816,978,921	\$8,455,000	\$3,285,575	\$11,740,575	\$1.44	\$300,000	\$1,715,248	\$2,015,248	\$0.23	\$13,606,823	\$1.44	\$13,606,823	\$1.44	
2022/23	\$63,019,455	8,605,000	2,986,575	11,591,575	1.34	1,400,000	1,652,000	3,052,000	0.33	14,394,988	1.34	14,394,988	1.34	
2023/24	911,692,236	8,655,000	2,687,988	11,342,988	1.24	1,400,000	1,652,000	3,052,000	0.33	15,170,504	1.24	15,170,504	1.24	
2024/25	963,147,758	9,045,000	2,305,838	11,350,838	1.18	1,200,000	3,503,000	4,703,000	0.46	16,050,888	1.18	16,050,888	1.18	
2025/26	1,017,545,116	9,455,000	1,892,888	11,347,888	1.12	2,125,000	3,461,000	5,586,000	0.52	16,933,788	1.12	16,933,788	1.12	
2026/27	1,075,052,501	9,875,000	1,472,788	11,347,788	1.06	8,195,000	3,386,625	11,581,625	1.07	17,173,738	1.06	17,173,738	1.06	
2027/28	1,087,211,546	4,260,000	1,151,738	5,411,738	0.50	4,330,000	2,748,675	7,078,675	0.64	12,488,300	0.50	12,488,300	0.50	
2028/29	1,099,509,622	4,390,000	1,023,938	5,413,938	0.49	4,485,000	2,586,725	7,071,725	0.63	12,484,750	0.49	12,484,750	0.49	
2029/30	1,111,948,321	4,545,000	864,625	5,409,625	0.49	4,655,000	2,418,950	7,073,950	0.62	12,486,494	0.49	12,486,494	0.49	
2030/31	1,124,529,250	4,730,000	683,025	5,413,025	0.48	4,830,000	2,244,800	7,074,800	0.62	10,482,675	0.48	10,482,675	0.48	
2031/32	1,137,254,035	4,885,000	525,550	5,410,550	0.48	5,200,000	1,876,400	7,076,400	0.60	8,868,600	0.48	8,868,600	0.48	
2032/33	1,150,124,321	5,055,000	356,694	5,411,694	0.47	5,395,000	1,681,775	7,076,775	0.59	7,076,775	0.47	7,076,775	0.47	
2033/34	1,163,141,773	3,230,000	173,600	3,403,600	0.29	5,600,000	1,479,800	7,079,800	0.59	7,079,800	0.29	7,079,800	0.29	
2034/35	1,176,308,072	1,740,000	52,200	1,792,200	0.15	5,805,000	1,270,125	7,075,125	0.58	7,075,125	0.15	7,075,125	0.15	
2035/36	1,189,624,921					6,020,000	1,052,725	7,072,725	0.57	7,072,725		7,072,725		
2036/37	1,203,094,042					6,250,000	827,250	7,077,250	0.57	7,077,250		7,077,250		
2037/38	1,216,717,174					6,485,000	593,125	7,078,125	0.56	7,078,125		7,078,125		
2038/39	1,230,496,081					5,575,000	350,150	5,925,150	0.47	5,925,150		5,925,150		
2039/40	1,244,432,542					3,460,000	138,400	3,598,400	0.28	3,598,400		3,598,400		
2040/41	1,258,528,359					\$95,000,000		\$136,955,315						
2041/42	1,272,785,354					\$106,388,019		\$86,925,000						
2042/43	1,287,205,371													

Proyección de la Tasa Anual de Impuestos Por \$100 de Valor Tasado: **\$0.5719**

- (a) Asume bonos emitidos en tres series desde 2022 hasta 2024 o conforme se necesiten para mejoras de capital.
- (b) El valor tasado del año fiscal 2021/2022 está calculado por Arizona Department of Revenue y asume un cambio del 8.4%. Los años fiscales 2022/2023 hasta e incluyendo 2026/2027 asumen un aumento del 5.7%. Los años fiscales subsiguientes asumen un aumento del 1.1%. (Por Estatutos Revisados de Arizona 35-454: "(i) Para los primeros cinco años del programa del cálculo del retiro de la deuda, el promedio del porcentaje anual de aumento para los anteriores diez años en la valoración neta tasada de la subdivisión política. (ii) Para los años restantes del programa del cálculo del retiro de la deuda, veinte por ciento del promedio del porcentaje anual de aumento para los diez años anteriores en la valoración neta tasada de la subdivisión política"). El año fiscal 2021/2022 incluye el cálculo de valoración in-lieu del Salt River Project. Los años fiscales a partir de entonces incluyen valoración in-lieu del Salt River Project reducida anualmente por 0.00%.
- (c) Las tasas de impuestos secundarios son por \$100 de valoración tasada y no están ajustadas por ganancias de intereses, reembolsos por arbitraje o recolecciones de impuestos morosos (si hay).
- (d) Los intereses se calculan del 3.5% al 4.0% para las diferentes series de los Bonos.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 DE NOVIEMBRE DE 2021**

CÁLCULO DEL IMPACTO DE IMPUESTOS

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA
DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100
DE VALORACIÓN TASADA: \$0.5719**

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$57.19	\$4.77
245,920 (c)	24,592 (c)	140.64	11.72

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$162.52 por año por 21 años, o de un costo total de \$3,412.92. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 18% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$1,000,000	\$180,000	\$1,029.44	\$85.79
1,179,078 (c)	212,234 (c)	1,213.79	101.15

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$1,170.17 por año por 21 años, o de un costo total de \$24,573.57. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$53,873 (c)	\$8,081 (c)	\$46.22	\$3.85
100,000	15,000	85.79	7.15

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$97.51 por año por 21 años, o de un costo total de \$2,047.71. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a menos del 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 DE NOVIEMBRE DE 2021**

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 60 de Higley (“Distrito”) está solicitando una autorización de bonos de \$95,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2021/2022 de aproximadamente \$325,234,272 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$86,925,000.

**CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS
PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS**

Si la elección de bonos del 2 de noviembre de 2021 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos para 2024. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 12% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula del 3.50% al 4.00%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de 20 años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$136,955,315.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 DE NOVIEMBRE DE 2021
RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO
ESTADO DE ARIZONA
CONSEJO DE INSTALACIONES ESCOLARES
RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Higley
CTD: 070260

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de julio de 2020, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o en consideración por el Consejo de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2021.

Presentación del Distrito, Julio de 2020

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2021 al Consejo de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2020 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2024, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2030. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2021	AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029

El distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de septiembre de 2020.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o en Consideración por el Consejo de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2021

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobó o tiene en consideración el Consejo de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2021. **Los proyectos que se mantienen en consideración no tienen el financiamiento garantizado**, pero se demuestra el cálculo de la necesidad de instalaciones nuevas basado en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad y tendrá derecho a que se le concedan pies cuadrados adicionales. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF-2021	AF-2022	AF-2023	AF-2024	AF-2025	AF-2026	AF-2027	AF-2028	AF-2029

El Consejo de Instalaciones Escolares no le ha aprobado ningún proyecto ni mantiene en consideración pies cuadrados adicionales para el Distrito para este periodo de tiempo.

Revisado y Aprobado por:

/s/ Andy Tobin

Director Ejecutivo Interino

Fecha:

14 de junio de 2021

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
2 DE NOVIEMBRE DE 2021**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Construcción, adquisición, adiciones y/o mejoras a escuelas nuevas y existentes, incluyendo adquisición de terreno, instalaciones generales y mejoras de terrenos (incluyendo tecnología, mobiliario y equipo)	\$75,100,000	\$0.4521	\$45.21
Tecnología, equipo y medidas de seguridad y protección	15,250,000	0.0918	9.18
Vehículos para el transporte de estudiantes y de apoyo al campus	<u>3,500,000</u>	<u>0.0211</u>	<u>2.11</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$93,850,000</u>	<u>\$0.5650</u>	<u>\$56.50</u>
Propósitos Administrativos			
Construcción, adquisición, adiciones y/o mejoras a instalaciones administrativas, incluyendo adquisición de terreno, instalaciones generales y mejoras de terrenos (incluyendo tecnología, mobiliario y equipo)	\$900,000	\$0.0054	\$0.54
Tecnología, equipo y medidas de seguridad y protección	<u>250,000</u>	<u>0.0015</u>	<u>0.15</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$1,150,000</u>	<u>\$0.0069</u>	<u>\$0.69</u>
TOTAL	<u>\$95,000,000</u>	<u>\$0.5719</u>	<u>\$57.19</u>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Estimada comunidad de Higley,

El próximo mes de octubre le pido que me acompañe a votar que Sí para apoyar la iniciativa de Bonos de Higley. Durante el año pasado escuché de nuestra comunidad alto y claro sobre las necesidades de nuestro distrito. Para satisfacer esas necesidades, y las nuevas que se acercan rápidamente, la comunidad escolar está pidiendo su ayuda. Este próximo octubre, su buzón de correo tendrá la llave para desbloquear los avances tecnológicos y de seguridad para nuestros estudiantes, expansión de edificios en áreas críticas, y la capacidad de recursos de terrenos para satisfacer nuestro crecimiento. Mi voto de Sí no se da a la ligera. He participado en muchas reuniones y he hecho mi tarea. Aprendí que este voto de Sí es la mejor oportunidad para nuestros estudiantes. Estoy emocionada de votar por nuestra comunidad y espero que usted me acompañe y a los miles de personas más para apoyar al HUSD.

¡Por favor vote que Sí!

Jill Wilson

Miembro del Consejo Directivo y Madre del HUSD

Hemos estado en una encrucijada durante casi dos años con las luchas de la pandemia mundial y la agitación de la vida normal. El Distrito Escolar Unificado de Higley resistió esta tormenta como un ancla para la comunidad. Los maestros, el personal, y los líderes del distrito trabajaron incansablemente para continuar brindando una educación de calidad mientras mantenían la seguridad de los estudiantes.

Este noviembre, los votantes tienen la oportunidad de ayudar al distrito a mantener esta trayectoria con un voto de “Sí” en la pregunta sobre los bonos. Estos bonos están diseñados para brindarle al distrito los fondos necesarios para abordar la tecnología, la seguridad, el transporte y las adiciones y mejoras a instalaciones. También proporcionarán dólares destinados a los arrendamientos de las escuelas intermedias, creando ahorros a largo plazo para los contribuyentes de impuestos.

Un voto de sí será una manera poderosa de mostrar nuestro apoyo a

nuestros estudiantes y a nuestras escuelas. Acompáñeme a decir que Sí a esta importante pregunta.

Brigette Peterson
Alcalde de Gilbert

El Distrito Escolar Unificado Higley es uno de los distritos de más rápido crecimiento que sirve al valle sureste. Las familias se mudan al área debido a las escuelas de alto rendimiento y programas de opción incluyendo Virtual Academy (la Academia Virtual), Traditional Academy (la Academia Tradicional), programas de dos idiomas en español y mandarín, Colocación Avanzada, y doble inscripción.

Los fondos estatales para las necesidades de capital de nuestros sistemas escolares se han reducido más de \$2 mil millones desde la recesión. La elección especial de bonos pagará por mejoras de capital permitiendo que las escuelas del HUSD sean lugares de trabajo seguros y eficientes para los estudiantes y el personal. Las mejoras de capital propuestas se utilizarán para construcción y renovación de escuelas, comprar terrenos para el crecimiento futuro, aumentar la eficiencia energética, comprar autobuses nuevos, proporcionar tecnología 1:1, y retirar un pago de arrendamiento.

Al respaldar los bonos, los fondos operativos generales se pueden utilizar para programas de opción enumerados anteriormente así como para música, arte, atletismo, y actividades extracurriculares. Sin los bonos, muchas mejoras de capital se financiarán con fondos generales que afectarán los programas que atraen a familias.

Como madre, educadora, y Representante Estatal, le pido respetuosamente que apoye la elección de bonos del HUSD para que podamos mantener la tradición de escuelas sólidas que preparen con éxito a nuestros niños para los trabajos del futuro.

Jennifer Pawlik
Representante Estatal, DL 17

Creo que los votantes de la comunidad de Higley deberían apoyar nuestros Bonos. Es evidente año tras año que el Estado nunca financiará completamente la educación para el crecimiento, las mejoras, e incluso algunas necesidades básicas. Arizona sigue ocupando alrededor del lugar 48 en el país en cuanto al gasto por alumno. Un liderazgo sólido ha

desarrollado un proceso y plan minucioso sobre cómo proceder utilizando el dinero de los Bonos con honradez completa. Espero ver las increíbles y necesarias mejoras en nuestros campus en los próximos años.

Amy Kaylor

Miembro del Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Higley

Durante los últimos 9 años, he tenido el placer de servir en el Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Higley. La aprobación de los bonos proporcionará la continuación de los fondos que permitirán que el HUSD continúe satisfaciendo las necesidades de nuestra comunidad. Para mantener los altos estándares que esperan los estudiantes y padres, agregar un espacio nuevo para acomodar el crecimiento estudiantil, y hacer las mejoras necesarias en nuestros edificios actuales, es fundamental que se aprueben los bonos. Nuestra comunidad de Higley es un lugar deseable para vivir, y nuestras escuelas desempeñan un papel importante en la protección de los valores de nuestras propiedades. Los estudiantes del Distrito Escolar Unificado Higley son nuestro futuro y quiero animar a todos a invertir en su éxito.

Gracias por su continuo apoyo y por votar que SÍ para aprobar los bonos.

Kristina Reese

Presidente del Consejo Directivo
Distrito Escolar Unificado de Higley

¡VOTE QUE SÍ por las ESCUELAS DE HIGLEY! Mis hijos tuvieron la suerte de asistir a la escuela en Higley donde recibieron una educación de calidad cada año. Nunca nos preocupamos por su seguridad, y tenían muchas actividades extracurriculares en las que competir. Higley siempre encontró la manera de brindarles oportunidades para crecer, aprender y superarse.

Ahora tenemos la oportunidad de asegurarnos de que los estudiantes actuales de Higley reciban la misma experiencia. Apoyar a nuestros estudiantes con acceso seguro a la tecnología de vanguardia, con edificios modernizados que son seguros y eficientes, y con opciones de transporte que los llevarán de manera segura hacia y desde la escuela mantendrá a Higley atractivo para las familias que buscan mudarse al Valle Este. Lo sé porque fuimos una de esas familias hace 20 años.

Cada vez más, las comunidades locales tienen la responsabilidad de

determinar si tendrán buenas escuelas o excelentes escuelas. Un voto de SÍ para las escuelas de Higley asegurará que continúe su tradición de excelencia educativa. Esta inversión en las escuelas de Higley también beneficiará a la comunidad al mantener altos los valores de las viviendas. Esto es beneficioso para todos.

¡Por favor VOTE QUE SÍ por las ESCUELAS DE HIGLEY!

Joe Thomas

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

(No se recibieron argumentos en contra)

FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY

PREGUNTA

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Unificado Núm. 60 de Higley del Condado de Maricopa, Arizona (el “*Distrito*”), para emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$95,000,000 para proporcionar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos asumirán intereses a tasas que no sobrepasen el 12% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán rembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Unificado de Higley está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$95,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de Capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Higley tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE “**SÍ**” AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$95,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE “**NO**” NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 60 DE HIGLEY DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 2 de noviembre de 2021.

El distrito escolar está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro del distrito se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 6 de octubre de 2021.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar inscrito para votar dentro de los límites del distrito escolar el o antes de la medianoche del lunes 4 de octubre de 2021. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **BeBallotReady.Vote** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 26 de octubre de 2021. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Locations.Maricopa.Vote**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7 p.m. del Día de la Elección, martes 2 de noviembre de 2021. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5 p.m. del viernes 22 de octubre de 2021. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7 p.m. en el Día de la Elección, martes 2 de noviembre de 2021. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Locations.Maricopa.Vote**.

El Día de la Elección, martes 2 de noviembre de 2021, los lugares de votación están abiertos de 6 a.m. a 7 p.m. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7 p.m. se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **BeBallotReady.Vote** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto "JOIN" al 628-683.

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **GetID.Maricopa.Vote**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado tres (3) días laborales después de la Elección, viernes 5 de noviembre de 2021.

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Consejo Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización política o partido político en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



Higley Unified School District No. 60
2935 S Recker Rd
Gilbert, AZ 85295

OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

VOTE ANYWHERE!!!

To find a Vote Center nearest you, visit
www.Locations.Maricopa.Vote or call **602-506-1511**.

VOTE EN CUALQUIERA!!!
Para localizar el Centro de Votación
más cercano a usted, visite

www.Ubicaciones.Maricopa.Voto ó llame al **602-506-1511**.

OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or (602) 506-2348 (TDD) or visit www.BeballoReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o (602) 506-2348 (TDD) o visite www.BeballoReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PRSR7 STD
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #1335

