

## Mäklarinfo

Namn:	Bostadsrättsförening Palladium
Föreningen bildad:	2006
Organisationsnummer:	769611-3252
Antal lägenheter (bostadsrätter):	82
Marken:	Friköpt
Äkta/Oäkta förening:	Äkta
I månadsavgiften ingår:	Värme, vatten, kabel-tv (Comhem), bredband och telefoni (Bredbandsbolaget)
Bredband:	Fiberoptiskt bredband (250 Mbit ner/100 Mbit upp) från Bredbandsbolaget är installerat
Gemensamma utrymmen:	Tvättstugor, cykel-, barnvagns- och rullstolsrum
Parkeringsplatser:	Markparkering finns inom Filmstadens område i form av boendeparkering, avgift 750 kr/kvartal – administreras av Q-Park AB, tel 0771-96 90 00, e-post info@q- park.se
Garage:	Föreningen disponerar garageplatser under fastigheten och några i Brf Rival, avgift 800 kr/mån. Garageplatserna och kölistorna hanteras av DKF AB, Greta Garbos väg 18, 169 40 Solna, tel 08-562 76 120

Förråd:	Huset har källarförråd
Inre reparationsfonder:	Finns ej
Pantsättningsavgift:	1% av gällande basbelopp, administreras av HSB servicecenter
Överlåtelseavgift:	Avgiften begränsad till 2.5% av prisbasbeloppet och debiteras säljaren, administreras av HSB servicecenter
Avgifter vid ägarbyte:	Föreningen tar inte ut några andra avgifter vid ägarbyte
Årsavgift:	Ingen avgiftshöjning sedan första inflyttning och ingen avgiftshöjning planerad för 2016
Större reparationer eller ombyggnader:	Inga reparationer eller ombyggnader är planerade för närvarande
Uppvärmning:	Fjärrvärmeanslutning och vattenradiatorer
El:	Bostadsrättsinnehavarna betalar, genom abonnemang, driftskostnaden för hushållsel
Köksfläkt:	Endast fläkt kopplad till ventilationen
Delat ägande:	Accepteras
Juridisk person:	Accepteras ej
Överlåtelser/Ansökan om medlemsskap skickas till:	HSB Stockholm Servicecenter 112 84 Stockholm