





	4		209,80 € / M
	2		635,85 €
	7 m2		1998
	130,37 m2		

This wonderful penthouse is for sale in the closed residential complex of Costalita, located in the municipality of Estepona, very close to the New Golden Mile

Se pone a la venta este maravilloso ático en el complejo residencial cerrado de Costalita, ubicado en el término municipal de Estepona, muy cerca de la Nueva Milla de Oro

# Penthouse in Costalita

Estepona

\* Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 8% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 8% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.

Price 475.000 €

2206-2369



### Penthouse in Costalita, Estepona

475.000 €

Su ubicación perfecta frente a la playa con un total construido de 130,37m² se distribuye en 4 fabulosos dormitorios, un amplio salón con un comedor informal, terraza que da al amplio jardín con vegetación subtropical, distribuidor, lavadero y 2 baños, uno completo y otro aseo con ducha.

Este luminoso ático se vende en buenas condiciones, tiene vistas hacia el mar, es ideal para familias que quieran residir durante todo el año en la zona y sentir que están de vacaciones permanentes. Este área ofrece a sus residentes un sinfín de facilidades como supermercados, colegios, restaurantes o el famoso Racquet Club de Villapadierna. Convirtiéndolo en una elección ideal para todos aquellos que no se conforman con poco.

This wonderful penthouse is for sale in the closed residential complex of Costalita, located in the municipality of Estepona, very close to the New Golden Mile between San Pedro and the Guadalmanza area surrounded by the best golf courses in the area, 15 minutes from Puerto Banús, 69 km from Malaga airport and 59 km from Gibraltar.

Its perfect location in front of the beach with a total built area of 130.37 m² is distributed in 4 fabulous bedrooms, a spacious living room with an informal dining room, a terrace that overlooks the large garden with subtropical vegetation, a hall, a laundry room and 2 bathrooms, one complete. and another bathroom with shower.

This bright penthouse is sold in good condition, it has views towards the sea, it is ideal for families who want to live in the area all year round and feel like they are on permanent vacation. This area offers its residents endless facilities such as supermarkets, schools, restaurants or the famous Villapadierna Racquet Club. Making it an ideal choice for all those who do not settle for little.