
 240 € / M

 1.041 €

 South

Plot Size 2.438 sqm

Exclusive Andalusian-style Villa with Infinity Pool and Sea/Mountain Views in Monte Mayor.

Exclusiva Villa de estilo tradicional andaluz, con piscina infinity y vistas al mar y a la montaña en Montemayor.

Villa Teranga

Benahavis

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct..

6117ALA

1.395.000€



Villa in Montemayor, Benahavis

1.395.000€

Welcome to the spectacular Villa Teranga in the Monte Mayor Alto Urbanization, where elegance intertwines with nature at its finest. This exclusive single-family home majestically sits on an expansive plot of 2,438 square meters. Boasting high-end architecture with a traditional Andalusian style, this residence spans three floors and is characterized by its spacious rooms, luminosity, and top-notch finishes. The upper floor at street level houses a grand double-height entrance hall, an impressive staircase area, a guest toilet, an inner courtyard, a designer kitchen with three distinct spaces, a dining area, a living room with a TV section, and a front terrace extending under a majestic pergola. Additionally, there's a porch adjacent to the living room and a terrace for parking two vehicles.

The ground floor stands out with its master bedroom, including a sitting area, a walk-in closet, and a full bathroom. On this level, you'll also find a living room, a second full bathroom, two double bedrooms, one of which has an en-suite bathroom, and a covered porch on the facade. Additionally, a 46.52-square-meter infinity pool overlooking the mountains and the Mediterranean, a fully equipped gym, and an 8-square-meter utility room add to the appeal of the property. Within the same property, you can enjoy a fantastic home cinema room and a studio.

Le damos la bienvenida a la espectacular Villa Teranga en la Urbanización de Montemayor Alto, donde la elegancia se combina con la naturaleza en su máxima expresión. Esta exclusiva vivienda unifamiliar, se alza majestuosamente sobre una extensa parcela de 2.438 metros cuadrados. Con una arquitectura de alto nivel, estilo tradicional andaluz, esta residencia se distribuye en tres plantas y se caracteriza por sus amplios espacios, su luminosidad y sus acabados de primera calidad. La planta alta, al nivel de la calle, alberga un hall de entrada de doble altura, una zona de escalera impresionante, un aseo, un patio interior, una cocina de diseño con 3 espacios, un comedor, un salón con zona de televisión y una terraza frontal que se extiende con una majestuosa pérgola. Además, ofrece un porche junto al salón y una terraza aparcamiento para dos vehículos.

La planta baja se destaca por su dormitorio principal, que incluye una zona de estar, un vestidor y un baño completo. También en este nivel, encontramos una sala de estar, un segundo baño completo, dos dormitorios dobles, uno de los cuales tiene su propio baño incorporado, y un porche cubierto en la fachada. Además, una piscina infinity con vistas a la montaña y al mediterráneo de 46,52 metros cuadrados, un gimnasio totalmente equipado, una sala de cine y una caseta de instalaciones de 8 metros cuadrados se suman al atractivo de la propiedad.

