





Plot Size 4.600 sqm  
Buildability 561,20 sqm

 365,80 € / M

 424,71 €

 West

Unique opportunity to acquire a plot of land to build the house of your dreams in an exclusive urbanization.

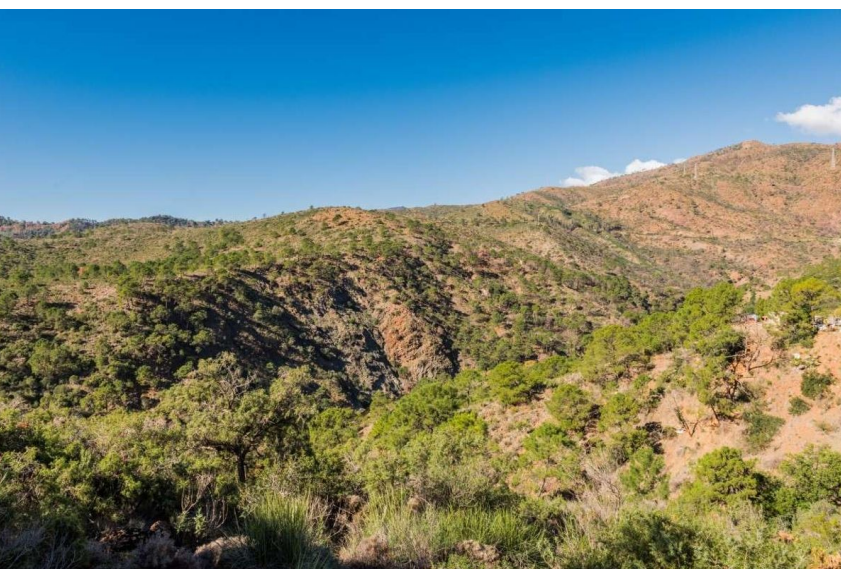
Oportunidad única de adquirir un terreno para construir la casa de tus sueños en una urbanización exclusiva

# Plot in Montemayor

Benahavis

\* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct..

6285ALA



## Plot in Montemayor, Benahavis

280.000€

This is a 4.600 square meter plot in one of the most selectives areas of Spain, the Montemayor Urbanization in Benahavis, the wealthiest village in the country. In a unique setting, facing west, completely surrounded by nature, yet in a completely secure urbanization with a concierge at the entrance, 24-hour surveillance, and security cameras on the streets.

This urban estate has approved building rights of 561,20 square meters, allowing for the construction of a truly spectacular project.

The Costa del Sol is a privileged area to live or spend holidays, with a tranquil lifestyle, unbeatable climate, and unparalleled gastronomy, making this land one of the most desirable residential destinations.

It is possible to live in the middle of nature and be safe.

Schedule your visit, don't hesitate.

Oportunidad única para adquirir un terreno donde construir la casa de tus sueños. Se trata de una parcela de 4.600 metros cuadrados en una de las zonas más exclusivas de España, la Urbanización de Montemayor en Behahavis, el pueblo más rico del país.

En un paraje único, con orientación oeste, rodeado por completo por naturaleza pero en una urbanización totalmente segura, con conserje a la entrada, vigilancia 24 horas y cámaras de seguridad en las calles. Esta finca urbana, tiene aprobada una edificabilidad de 561,20 metros, en los que puede construirse un proyecto realmente espectacular.

La Costa del Sol es una privilegiada área donde vivir o pasar las vacaciones, estilo de vida tranquilo, un clima inmejorable y una gastronomía sin competencia hacen de esta tierra uno de los destinos residenciales más deseados.

Es posible vivir en medio de la naturaleza y estar seguro.

Programe su visita, no lo dude.

280.000€

