




Plot Size 2.400 sqm
Buildability 292,80 sqm

 190 € / M

 199 €

 East

Residential plot in Montemayor embraced by incredible nature and bathed in silence and the singing of birds.

Parcela residencial en Montemayor abrazada por una naturaleza increíble y bañada por el silencio y el canto de los pájaros.

Plot in Montemayor

Benahavis

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct..

6103ALA

270.000€



Plot in Montemayor, Benahavis

270.000€

Located atop the hills of Benahavis, within the natural enclave of the Monte Mayor Valley, plot A15, spanning 2,400 square meters with a maximum building capacity of 292.80 square meters, gazes upon one of the splendid vistas offered by the southern Mediterranean landscape, ideal for constructing a residence that seamlessly integrates with, respects, and blends into the natural landscape of Monte Mayor Valley.

Ubicada en lo alto de las colinas de Benahavis, en el enclave natural del valle de Montemayor, la parcela A15, de 2.400 metros y edificabilidad máxima de 292,80 metros, se asoma a una de las esplendorosas estampas que nos regala el paisaje sur del Mediterráneo, ideal para construir una vivienda que se integre, respete y mimetice con el paisaje natural del valle de Montemayor.

The Monte Mayor Valley in Benahavis is a corner of extraordinary beauty nestled on the Costa del Sol, in the province of Malaga, Spain. This valley is characterized by its stunning natural landscape and rural charm, making it a highly attractive place to visit and enjoy nature and tranquillity. It is surrounded by majestic mountains that create a breath-taking backdrop. The green hills, adorned with Mediterranean vegetation, contrast against the blue sky, offering impressive panoramic views. The area is dotted with olive trees, almond trees, and fruit trees, creating a mosaic of colours and aromas throughout the seasons. In spring, the fields are adorned with wildflowers, and in autumn, fruit trees are laden with delicious harvests. Additionally, you will find small rivers and streams meandering through the landscape, creating oases of freshness and perfect spots for a picnic or a relaxing walk.

El valle de Montemayor en Benahavis es un rincón de extraordinaria belleza situado en la Costa del Sol, en la provincia de Málaga, España. Este valle se caracteriza por su impresionante paisaje natural y su encanto rural, lo que lo convierte en un lugar muy atractivo para visitar y disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad. Está rodeado de majestuosas montañas que crean un telón de fondo impresionante. Las colinas verdes, cubiertas de vegetación mediterránea, contrastan con el cielo azul y ofrecen vistas panorámicas impresionantes. La zona está salpicada de olivos, almendros y árboles frutales que crean un mosaico de colores y aromas a lo largo de las estaciones. En primavera, los campos se llenan de flores silvestres, y en otoño, los árboles frutales están cargados de deliciosas cosechas. Además encontrarás pequeños ríos y arroyos que serpentean a través del paisaje, creando oasis de frescura y lugares perfectos para un picnic o un paseo relajante.

