





 2005


 123,30 sqm


 110,75 € / M

 2

 900 €

 2

 South | Southwest

 33,70 sqm

Renovated ground floor apartment with pool & amazing decoration in Marbella.

Apartamento renovado en planta baja con piscina y decoración increíble en Marbella.

Hacienda Elviria 19

Marbella

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct..

6471 ALA



Ground floor in Hacienda Elviria, Marbella

599.000€

Ideal home perfect for living, vacationing, or renting. This magnificent apartment is located in the prestigious Las Chapas neighborhood, a peaceful environment surrounded by nature, perfect for enjoying Marbella's Mediterranean lifestyle. The apartment is refurbished and exquisitely decorated, with a built area of 116.70 m², plus 6.60 m² of laundry space and an impressive garden-level terrace of 33.70 m². The interior layout consists of an entrance hall leading to a spacious living-dining room, two bedrooms, and two full bathrooms. The kitchen is independent and fully equipped, connected to a practical laundry room. The highlight of the property is its terrace, a perfect space to relax and enjoy the sunny Costa del Sol climate, with direct access to the garden. The apartment has a privileged orientation: the main entrance and common access area to the block are to the west, the basement is to the north, the garden is to the south, and an adjacent apartment in block fifteen is to the east. This orientation ensures brightness and pleasant views in every corner of the home. Additionally, it has a private garage and common elements of the residential complex, ensuring access to all the amenities and services that Hacienda Elviria offers. This apartment, with its spacious and bright areas, elegant finishes, and functional layout, is an excellent option for those seeking comfort and style in one of Marbella's most sought-after areas.

Hogar ideal perfecto para vivir, pasar las vacaciones o alquilar. Este magnífico apartamento está situado en el prestigioso barrio de Las Chapas, un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterránea de Marbella. El apartamento está reformado y exquisitamente decorado, cuenta con una superficie construida de 116.70 m², a los que se suman 6.60 m² de lavadero y una impresionante terraza a nivel de jardín de 33.70 m². La distribución interior se compone de un hall de entrada que da paso a un amplio salón-comedor, dos dormitorios y dos baños completos. La cocina es independiente y está completamente equipada, conectada con un práctico lavadero. La joya de la vivienda es su terraza, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol, con acceso directo al jardín. El apartamento tiene una orientación privilegiada: al oeste se encuentra la entrada principal y la zona común de acceso al bloque, al norte el sótano, al sur el jardín y al este una vivienda contigua del bloque quince. Esta orientación garantiza luminosidad y vistas agradables en cada rincón de la vivienda. Además, tiene un garaje privado y elementos comunes del conjunto residencial, lo que asegura el acceso a todas las comodidades y servicios que ofrece Hacienda Elviria.

599.000€

