






	3		792 € + 143 € Garbage Tax
	2		2016
	111,44 sqm		429 € M
	103,32 sqm		2 + storage room

Modern new 3bed Penthouse with sea views ideally located in a very good urbanization.

Moderno y nuevo ático de 3 dormitorios con vistas al mar idealmente ubicado en una muy buena urbanización.

Sea views Penthouse in San Pedro de Alcántara

Marbella

* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% A.JD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct.

6512ALA

Price 1.290.000 €



Modern new 3bed Penthouse with sea views ideally located.

1.290.000 €

Discover the epitome of luxury in this modern penthouse, ideally located in San Pedro de Alcántara, Marbella. This exquisite 3-bedroom, 2-bathroom penthouse is part of the prestigious Jade Beach residential complex, designed by the renowned Taylor Wimpey. With a prime location just a 3-minute walk from the beach, restaurants, and the new luxury health club, The I/O, this property offers unparalleled convenience and lifestyle. Upon entering, you will be greeted by a beautiful entrance leading to a spacious living room and terrace. The open-plan kitchen features a sleek island, integrated oven, induction hob, dishwasher, fridge-freezer, and a water filtration system. Adjacent to the kitchen is a laundry room equipped with a washer and dryer. The living area seamlessly connects to a dining space and a lounge area with a sofa, armchairs, and an entertainment/television system.

The penthouse boasts three elegantly designed bedrooms and two luxurious bathrooms, all featuring tiles, underfloor heating, and recessed lighting. The master bedroom includes an en-suite bathroom with a bathtub and shower, while the second bathroom offers a rainfall shower. All rooms have individual air conditioning and underfloor heating. Each bedroom is equipped with fitted wardrobes with sliding doors.

Descubre el epítome del lujo en este moderno ático, idealmente ubicado en San Pedro de Alcántara, Marbella. Este exquisito ático de 3 dormitorios y 2 baños forma parte del prestigioso complejo residencial Jade Beach, diseñado por el renombrado Taylor Wimpey. Con una ubicación privilegiada a solo 3 minutos a pie de la playa, restaurantes y el nuevo club de salud de lujo, The I/O, esta propiedad ofrece una comodidad y estilo de vida inigualables. Al entrar, serás recibido por una hermosa entrada que conduce a una amplia sala de estar y terraza. La cocina de planta abierta cuenta con una elegante isla, horno integrado, placa de inducción, lavavajillas, frigorífico-congelador y un sistema de filtración de agua. Adyacente a la cocina se encuentra una sala de lavandería equipada con lavadora y secadora. El área de estar se conecta sin problemas con un espacio de comedor y una sala de estar con sofá, sillones y un sistema de entretenimiento/televisión.

El ático cuenta con tres elegantes dormitorios y dos lujosos baños, todos con azulejos, calefacción por suelo radiante y luces empotradas. El dormitorio principal incluye un baño en suite con bañera y ducha, mientras que el segundo baño ofrece una ducha tipo lluvia. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado individual y calefacción por suelo radiante. Cada dormitorio está equipado con armarios empotrados con puertas correderas.

