

R4-gids

**Ontdek alles over de ombouw
van de R4WO in jouw zone**



Zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker

Deze brochure is een uitgave van
De Werkvennootschap, een organisatie
van de Vlaamse Regering die haar
schouders zet onder grote en complexe
mobiliteitsprojecten van de Vlaamse Overheid.

Verantwoordelijke uitgever:

Wouter Casteels, p.a. Botanic Tower,
Sint-Lazaruslaan 4-10, 1210 Brussel

Hoofdredactie: Marijn Struyf (De Werkvennootschap)

Redactie: Wouter Toelen, Alexia Thüer, Denise Hall,
Stefanie Peeters (Connect)

Vormgeving: Kathleen Bervoets, Mart Doumen
(Connect)

Fotografie: Agentschap Wegen & Verkeer

Studiebureau: Maatschap - Arcadis SBE

Vragen en opmerkingen: info@R4WO.be

Meer info en nieuws: www.R4WO.be

Beste buurtbewoner,

Goed nieuws! De werken aan het kruispunt van Euro-Silo in Oostakker zijn op 15 februari gestart. En dat betekent dat de eerste stappen gezet zijn naar een **veiligere en vlottere R4 West en Oost**. Begin februari kreeg je van ons, De Werkvennootschap, een R4-gids in de bus met alle informatie over die eerste werken van project R4WO in jouw buurt.

Naast het kruispunt aan Euro-Silo pakken we nog **vijf andere knooppunten aan in jouw zone**. De aanvragen om hiervoor de nodige vergunningen te krijgen zijn ingediend. Eind februari en begin maart organiseren we daarvoor **openbare onderzoeken**. Wat dat precies betekent en wat er juist zal gebeuren? Dat vertellen we jou in deze gids.

Normaal gezien organiseren we een infoavond in jouw buurt om het project uit te leggen. Maar deze coronapandemie zorgt ervoor dat we wat inventiever uit de hoek moeten komen. Daarom ontvang je deze gids en lanceren we een **digitale communicatieweek** zodat je helemaal mee bent.

Blijf zeker op de hoogte van de laatste ontwikkelingen in jouw buurt! Neem een kijkje op onze **website**, volg onze **Facebookpagina** en lees onze berichten op het buurtplatform **Hopl**. Ben je nog niet ingeschreven op onze **nieuwsbrief**? Abonneer je nu via www.R4WO.be/nieuwsbrief.

Heb je vragen of opmerkingen? Contacteer ons dan via info@R4WO.be of via het nummer 0800 202 39. We zijn er voor jou.

Veel leesplezier!

Team R4WO

Hoever staat het met de ombouw van de R4 West en Oost in jouw zone?

Team R4WO heeft de laatste maanden niet stilgezeten. We geven je hieronder een overzicht van wat er intussen is gebeurd.

Werken aan knooppunt Euro-Silo gestart

De bouw van het turboverkeersplein aan knooppunt 18 (kruispunt J.F. Kennedylaan – D. Eisenhowerlaan) is gestart op 15 februari 2021. Ons doel? Een nieuw turboverkeersplein tegen de zomer van 2022. De werken zullen dus ongeveer anderhalf jaar duren. Begin februari ontving je een R4-gids in de bus die volledig in het teken stond van deze werken. Niet ontvangen of lees je de gids liever online? **Je vindt alle details terug op www.R4WO.be/turboverkeersplein.**

Omgevingsvergunningsaanvragen ingediend

Om **goedkeuring** te krijgen voor de uitvoering van de werken, dient team R4WO omgevingsvergunningsaanvragen in bij de Vlaamse Overheid. Maar die dienen we natuurlijk niet allemaal tegelijkertijd in voor de 18 knooppunten.

Om het project overzichtelijk en begrijpbaar te houden, is het project R4WO opgedeeld in **vier zones**. Alle omgevingsvergunningsaanvragen worden dan ook per zone ingediend. Voor de zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker is dit op 23 december 2020 gebeurd. Intussen zijn we druk bezig met de laatste aanvragen in de andere zones.



Openbare onderzoeken

Na de indiening van een omgevingsvergunningaanvraag, volgt telkens een openbaar onderzoek. In jouw zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker gebeurt dit **van 19 februari tot 20 maart 2021** voor de knooppunten 16 (kruispunt Energiestraat) en 17 (kruispunt F.N. Piratenstraat). Voor de knooppunten 13 (kruispunt Sint-Kruis-Winkel), 14 (kruispunt Moervaart-Noord) en 15 (kruispunt Moervaart) gebeurt dit pas **eind maart 2021**. Hierover lees je meer op de volgende pagina's.

Meer info over de omgevingsvergunningen?

Lees het artikel over het vergunningsproces op de website www.R4WO.be/vergunningaanvragen en bekijk de planning van de andere zones.

Openbaar onderzoek in jouw zone

Deze maand wordt er een openbaar onderzoek in jouw zone georganiseerd. Maar wat is dat juist? En wat kan jij doen? We lichten eerst toe wat het betekent en vervolgens wanneer het openbaar onderzoek plaatsvindt.



Wat is een openbaar onderzoek?

Voor de geplande werken aan de openbare weg moeten we eerst een **vergunning** krijgen van de Vlaamse Overheid. Hiervoor dienen we een **omgevingsvergunningsaanvraag** in. Aan de hand van plannen en documenten leggen we uit hoe we de ombouw aanpakken en wat het resultaat zal zijn. Daarop volgt steeds een openbaar onderzoek. Als bewoner kan je dan de **plannen bekijken en opmerkingen of bezwaren formuleren**.



Hoe wordt het openbaar onderzoek aangekondigd?

Dat gebeurt voor het project R4WO via:

- de website van de stad Gent
- de website van project R4WO
- de gele affiches die hangen langs de R4 West en Oost in de zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker



Hoe kan je reageren?

Bezwaren of opmerkingen indienen kan via:

- de website www.omgevingsloketvlaanderen.be
- afgifte aan de Balie Bouwen van stad Gent (op afspraak) of
- een aangetekende brief met vermelding van het dossiernummer (knooppunten 13 tot 15: OMV2020169518, knooppunten 16 en 17: OMV2020169521), verstuurd naar het college van burgemeester en schepenen, Botermarkt 1, 9000 Gent



Wat gebeurt er met jouw opmerkingen en vragen?

Na het openbaar onderzoek verwerkt de Vlaamse Overheid de vragen, opmerkingen en adviezen van het eerste ontwerp en zij schrijft haar advies uit. Aan de hand daarvan beslist de minister finaal of de vergunning wel of niet verleend wordt.

Twee keer openbaar onderzoek per zone

Wist je dat er bij het project R4WO twee keer een openbaar onderzoek wordt georganiseerd? Het eerste openbaar onderzoek dient om met het plan van start te kunnen gaan. Nadien brengen de gekozen aannemers mogelijk nog verbeteringen aan het basisontwerp aan. En om de vergunning te krijgen voor dat aangepaste plan, is een tweede aanvraag en openbaar onderzoek nodig. Bekijk hieronder het stappenplan:

Stap 1 | Basisontwerp

Team R4WO maakt een **eerste ontwerp** en bestek op. In een bestek worden de uit te voeren werken gedetailleerd beschreven, en alle voorwaarden die daaraan verbonden zijn. Op basis van dit basisontwerp en het bestek, worden omgevingsvergunningen per zone ingediend.

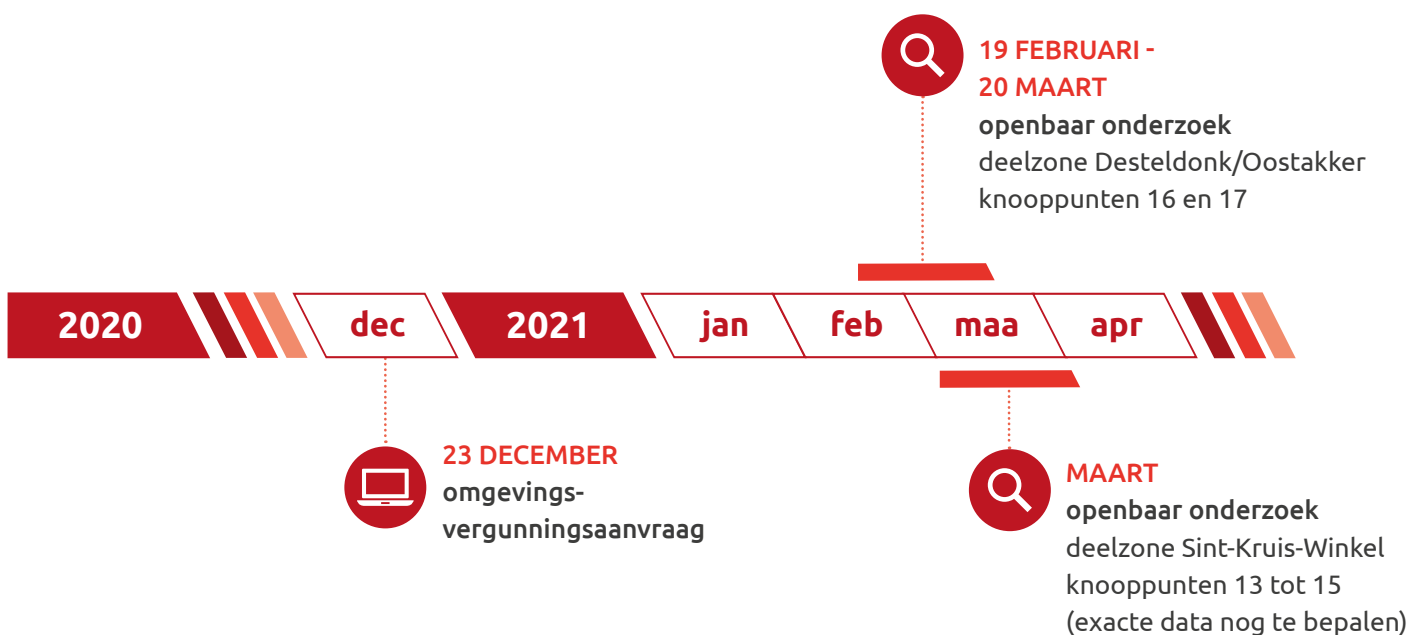
Stap 2 | Geoptimaliseerd ontwerp

De geselecteerde aannemer gaat aan de slag met het basisontwerp en de voorwaarden uit het bestek waarmee hij rekening moet houden. Dit zijn onder andere maatregelen die de verkeershinder beperken. Vanuit zijn expertise wordt het basisontwerp verder **verfijnd en geoptimaliseerd**.

Stap 3 | Definitief ontwerp

De aannemer dient voor het geoptimaliseerd ontwerp een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag in. Daarop volgt dus een tweede openbaar onderzoek. **Na goedkeuring van deze vergunning** kunnen de werken starten.

Wanneer wordt het openbaar onderzoek voor jouw zone georganiseerd?



Om het project behapbaar te houden in jouw zone, splitsen we de openbare onderzoeken op in **twee fases**. Het openbaar onderzoek voor **knooppunten 13, 14, en 15** (deelzone Sint-Kruis-Winkel) gaat iets later van start dan voor **knooppunten 16 en 17** (deelzone Desteldonk/Oostakker). Wil je hier graag aan worden herinnerd? Volg dan zeker onze website www.R4WO.be en onze Facebookpagina. Zodra het openbaar onderzoek van start gaat, publiceren we een artikel.



| Meer info over het vergunningsproces op www.R4WO.be/vergunningsaanvragen



Communicatieweek zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker

Deze R4-gids geeft jou meer info over de geplande werken en het openbaar onderzoek in jouw zone. Maar ook via onze andere kanalen willen we je graag informeren. Zeker in deze coronaperiode. Een filmpje met uitleg maakt het misschien nét iets duidelijker? En waar en wanneer kan je de plannen raadplegen? Om op al jouw vragen te antwoorden, organiseren we een online communicatieweek voor de zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker. Ontdek hieronder welke communicatie je waar en wanneer mag verwachten.



Detailplannen online

Maandag 1 maart 2021

Op maandag kan je de detailplannen van het project in jouw zone raadplegen. We kondigen dit aan via een artikel op onze website en op onze Facebookpagina.



Video: vragen en antwoorden

Donderdag 4 maart 2021

In deze video geeft team R4WO een antwoord op veelgestelde vragen.



Video: virtuele infomarkt

Dinsdag 2 maart 2021

Team R4WO legt je via een video stap voor stap uit hoe de ombouw van de 6 knooppunten eruitziet en wat dat betekent voor jou.



Digitale nieuwsbrief

Vrijdag 5 maart 2021

We sluiten de week af met een terugblik van alle communicatie over de zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker tijdens dit openbaar onderzoek.



www.R4WO.be



ProjectR4WO



www.R4WO.be/nieuwsbrief



Wat verandert er in jouw buurt?

In jouw zone Sint-Kruis-Winkel/Oostakker pakken we in totaal 6 knooppunten aan:

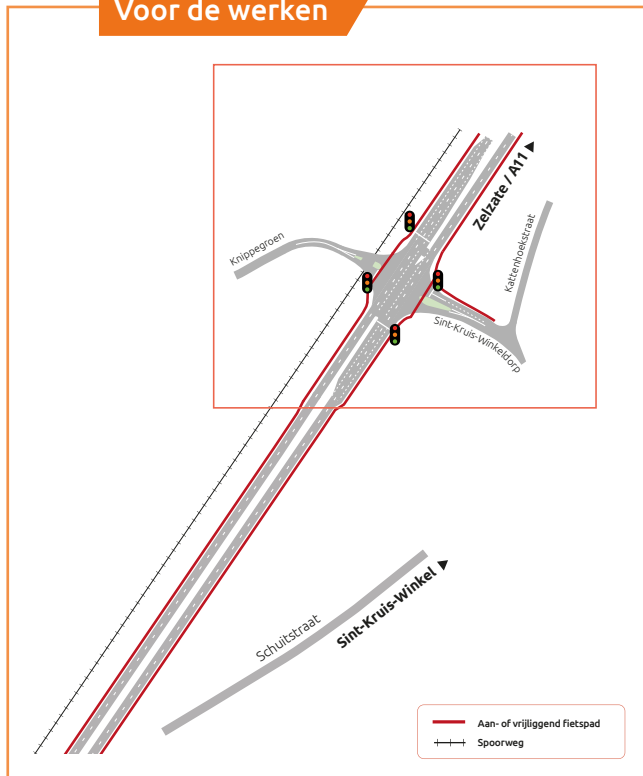
- ◆ Het knooppunt aan Euro-Silo (knooppunt 18) is een **quick win** die vroeger wordt uitgevoerd dan de andere knooppunten. Die werken zijn op 15 februari 2021 gestart.
- ◆ De ombouw van de 5 andere knooppunten start ten vroegste na de zomer van 2022.

Op de volgende pagina's lichten we de veranderingen aan alle knooppunten in jouw zone toe aan de hand van kaarten van voor en na de werken.



13 Knooppunt Sint-Kruis-Winkel

Voor de werken



Wat verandert er voor het autoverkeer?

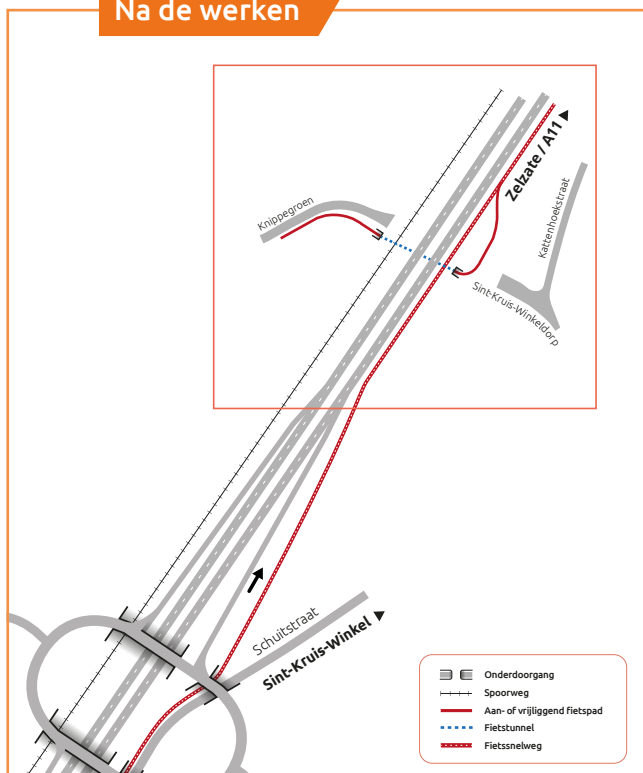
- Het **bestaande kruispunt** aan Knippegroen en Sint-Kruis-Winkeldorp **verdwijnt**, wat voor autoverkeer betekent dat er **geen aansluiting** meer zal zijn tussen beide straten en de R4.
- Vanaf de Schuitstraat ontstaat er een **nieuwe lokale ontsluitingsweg** tot aan knooppunt 14 (Moervaart-Noord). In de toekomst zal het verkeer tussen Sint-Kruis-Winkel en de R4 via deze ontsluiting verlopen.



Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- **Onder de R4** komt een **fietstunnel** om van oost naar west te gaan en omgekeerd.
- Deze fietstunnel is verbonden aan **de R4-fietssnelweg**, die Gent met Zelzate verbindt. De fietssnelweg wordt hier 4 meter breed. Je kan er in beide richtingen veilig fietsen zonder hinder van spoor- of autoverkeer.

Na de werken



14 Knooppunt Moervaart-Noord



Wat verandert er voor het autoverkeer?

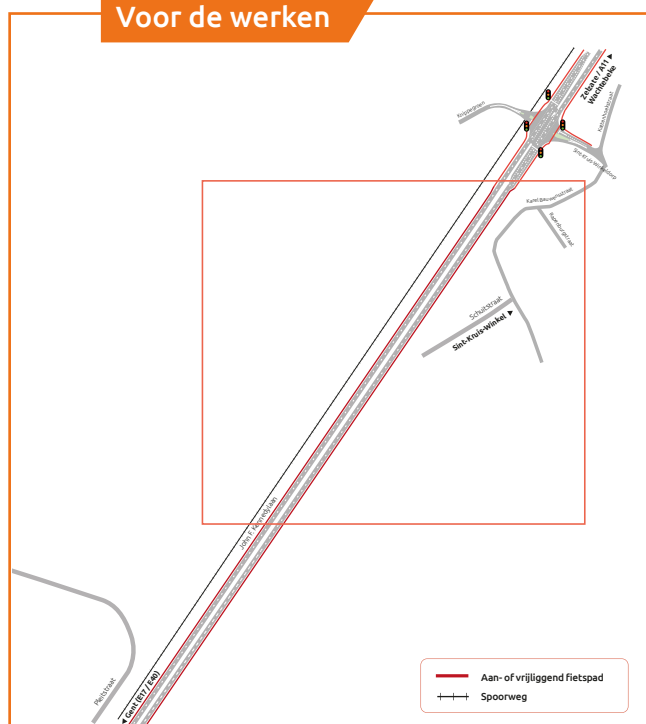
- We bouwen een **ovonde boven de R4**. Deze verbindt de R4 met de lokale wegen.
- Om de **industriezone Rodenhuize** te bereiken, komt er een aansluiting van de Pleitstraat op deze ovonde.
- Ook de **Schuitstraat wordt aangesloten op deze ovonde** om Sint-Kruis-Winkel makkelijk bereikbaar te maken vanaf de R4.
- Het **verkeer van en naar Wachtebeke** rijdt via de R4 naar het nieuwe knooppunt in Wachtebeke (knooppunt 12), ter hoogte van de ingang van het bedrijf ArcelorMittal. Het sluipverkeer via Sint-Kruis-Winkel wordt op deze manier ontmoedigd.



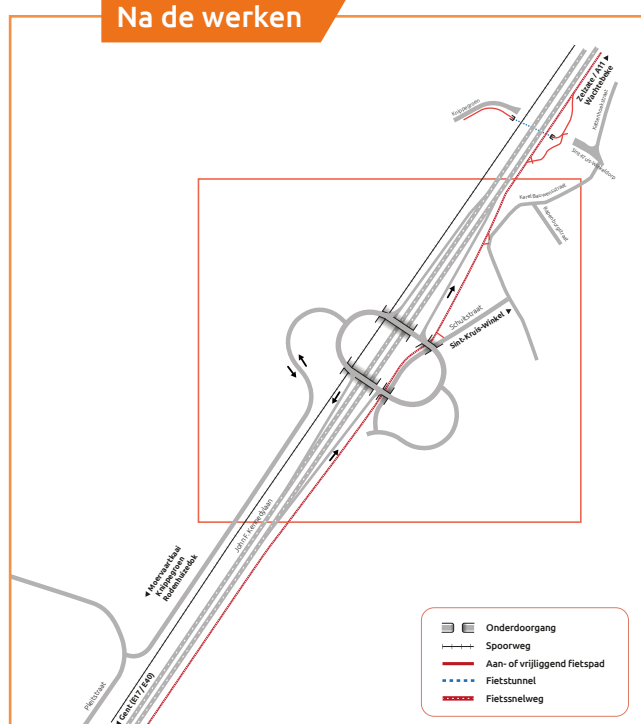
Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- Ook bij dit knooppunt zal je **onder de geplande ovonde** door kunnen fietsen.
- De fietssnelweg langs de R4 zorgt ook voor een **verbinding met de Schuitstraat en de Karel Bauwensstraat**.

Voor de werken



Na de werken



15 Knooppunt Moervaart



Wat verandert er voor het autoverkeer?

- De **Moervaartbrug** wordt vernieuwd om de oversteek veiliger te maken.
- De **op- en afrit van de R4 richting Zelzate** blijft behouden. Je zal dus via dit knooppunt de Moervaartkaai kunnen bereiken, en je kan ook vanuit de Moervaartkaai de R4 terug oprijden richting Zelzate.
- Wil je **vanuit Zelzate de Moervaartkaai bereiken**, neem je de afrit aan het noordelijker gelegen knooppunt 14 (Moervaart-Noord) en volg je verder de Pleitstraat. De huidige verkeerslichten ten noorden van de Moervaart, met doorsteek via de middenberm, verdwijnen.

Voor de werken



Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- Er wordt een **afzonderlijke fietsbrug over de Moervaart** gebouwd met een afslag voor de fietssnelweg F401 Moervaartkaai richting het veer Terdonk.
- Een **andere piste** is om het fietsverkeer vlak naast de Moervaartbrug te laten rijden. Deze optie wordt verder bekeken door de aannemers.
- Ook in dit geval komt er een **fietstunnel** op de plek waar het fietspad kruist met de op- en afritten van de R4.

Na de werken



16 Knooppunt Energiestraat



Wat verandert er voor het autoverkeer?

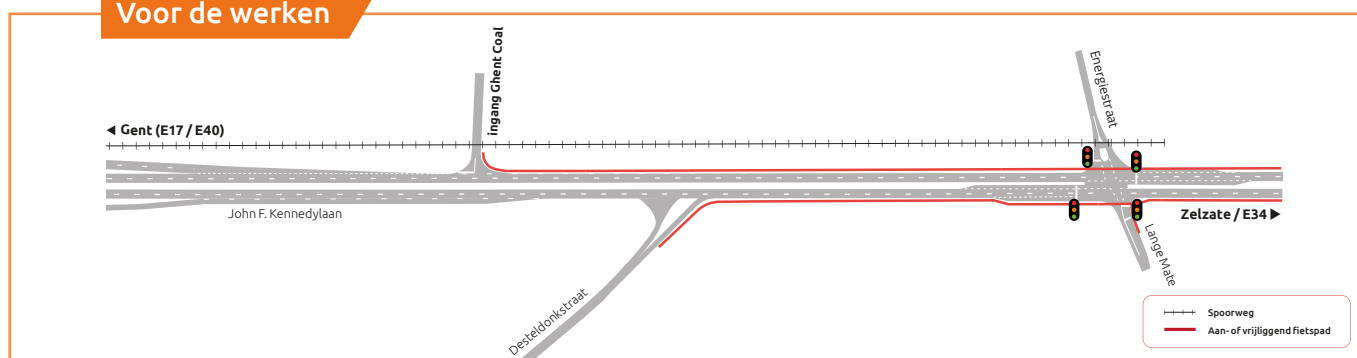
- Er komt een tweede **Hollands complex** aan het kruispunt met de Energiestraat. Dat betekent dat de op- en afritten in het verlengde van de R4 liggen, met een hoogteverschil. Zo kruisen het verkeer van de autoweg en dat van de ringweg elkaar niet.
- De **Desteldonkstraat** krijgt een aparte afrit die bereikbaar is via het bestaande Hollands complex aan de Skaldenstraat.
- De **ingang van het bedrijf Ghent Coal Terminal verschuift** naar de Energiestraat.
- Het **verkeer komende van de Desteldonkstraat** rijdt via het nieuwe Hollands complex de R4 op richting Gent en Zelzate.



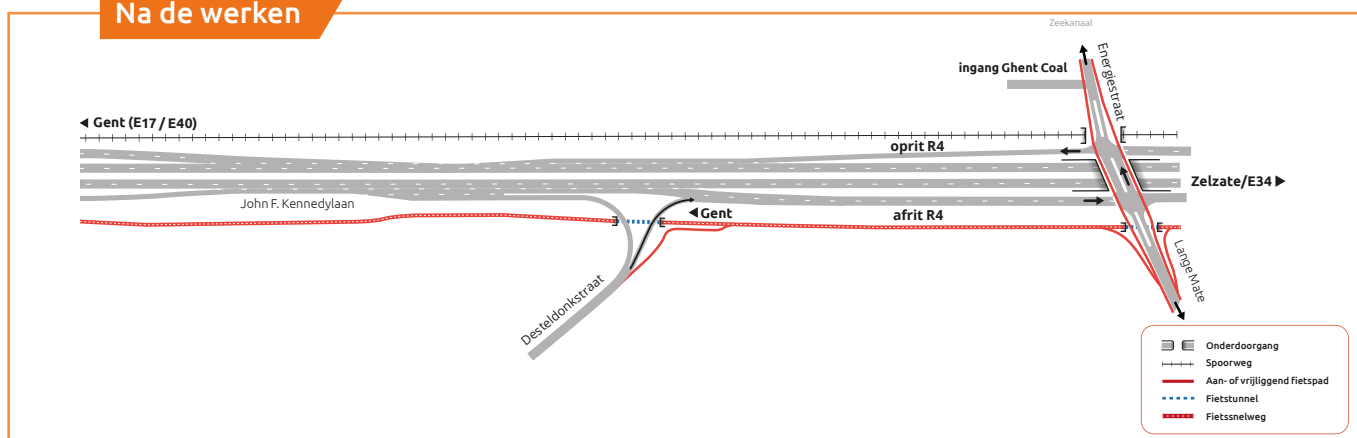
Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- Om het bedrijf Ghent Coal Terminal te bereiken, rijd je via de Energiestraat. **Het fietspad langs de R4 verdwijnt.**
- Aan de oostkant van de R4 komt de **nieuwe fietssnelweg**. Deze loopt onder het nieuwe Hollands complex door, alsook onder de op- en afrit van de Desteldonkstraat.
- De verschillende vrijliggende fietspaden in dit gebied worden **aangesloten** met de fietssnelweg van de R4.

Voor de werken



Na de werken



17 Knooppunt F.N. Piratenstraat



Wat verandert er voor het autoverkeer?

- We bouwen een **brug over de R4**, zodanig dat de F.N. Piratenstraat aansluit op de Imsakkerlaan en niet langer op de R4. Deze brug maakt het verkeer tussen de twee havenzones mogelijk **zonder gebruik te maken van de R4**.
- Het **verkeer dat vanuit Gent komt** en Wittewalle en de tankstations wil bereiken, moet in de toekomst de afrit van de R4 nemen aan de Langerbruggestraat. Via een baan parallel met de R4 rijd je veilig naar Wittewalle en de tankstations.
- Het verkeer dat vanuit Wittewalle en de tankstations richting Gent gaat, moet **keren aan het bestaande complex van het Skaldenpark**.



Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- De **fiets snelweg** wordt doorgetrokken tot aan de F.N. Piratenstraat.
- De fiets snelweg loopt **onder de verhoogde F.N. Piratenstraat** door en krijgt via de nieuwe brug over de R4 een veilige aantakking met de fiets snelweg aan de westzijde van de R4.
- Er komen **fietsverbindingen** met het bestaande fietspad langs de F.N. Piratenstraat. Dit alles zorgt voor een **vlotte verbinding** zowel in de richting van het veer als verder richting Gent.

Voor de werken



Na de werken





Het knooppunt aan Euro-Silo bouwen we om tot een **turboverkeersplein**. Dit project is een **quick win**: het wordt eerder gerealiseerd dan de andere 14 knooppunten en tussenliggende gedeeltes. Op 15 februari 2021 zijn de voorbereidende werken gestart.

18

J.F. Kennedylaan – D. Eisenhowerlaan (Euro-Silo)



Wat verandert er voor het autoverkeer?

- Het kruispunt aan Euro-Silo bouwen we om tot een **turboverkeersplein met verkeerslichten**.
- Het verkeersplein zal uit **vijf rijstroken** bestaan: drie daarvan richting het plein, en twee voor het doorgaand verkeer.
- Elke rijrichting werkt met **verkeerslichten volgens het principe van een groene golf**, zodat bestuurders vlot kunnen doorrijden. Dat wil zeggen dat slimme verkeerslichten detecteren hoeveel verkeer er is en welk verkeerslicht er op groen of rood moet springen. Daardoor zal de wachttijd aanzienlijk verlagen en je rijdt vlotter over het turboverkeersplein.



Wat verandert er voor het fietsverkeer?

- De fietssnelweg wordt tussen de spoorlijn en de J.F. Kennedylaan **verbreed en vernieuwd**.
- De fietssnelweg langs de R4 wordt **opgeschoven** in de richting van de spoorlijn en een halve meter **hogere aangelegd** dan de huidige fietssnelweg.
- In totaal wordt de fietssnelweg over 1,8 kilometer **vernieuwd en verbreed** naar 4 meter. Deze zal van de fietsbrug aan Slotendries tot aan de brug aan de Langerbruggestraat lopen.

Heb je vragen over de actuele hinder?

Kijk op www.r4wo.be/turboverkeersplein of raadpleeg de R4-gids Sint-Kruis-Winkel/Oostakker die je begin februari hebt ontvangen.

Wat willen we bereiken met de ombouw van de R4?

Met het project R4WO bouwen we de R4 West en Oost om tot primaire wegen in Gent, Evergem, Zelzate en Wachtebeke. We pakken de weg en de fietsinfrastructuur aan tussen de Brugsevaart (N9) in Wondelgem en Zelzate (R4 West), en tussen het 'Euro-Silo'-kruispunt in Oostakker en Zelzate (R4 Oost). Die ombouw is een investering van de Vlaamse Overheid in een vlottere en veiligere R4.



Vlotter en veiliger auto- en fietsverkeer

Met het project R4WO verminderen we het aantal knooppunten waar het verkeer de R4 op en af kan rijden. **Zo krijg je niet alleen vlotter verkeer, maar ook een veiligere R4.**



Verhoogde leefbaarheid in de kanaalzone

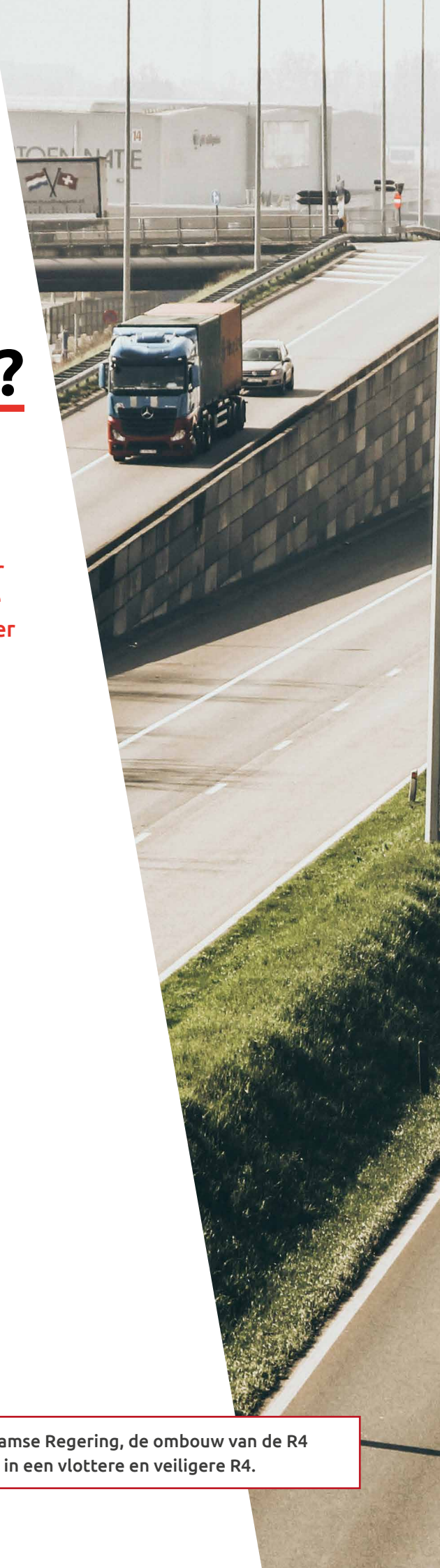
Door het aantal op- en afritten te schrappen, wordt **zwaar verkeer uit de woonkernen** geweerd en kan het verkeer beter worden gestuurd.



Veilige verbinding tussen de woonkernen

Bruggen, tunnels en doorgangen over en onder de R4 garanderen een **goede en veilige verbinding** tussen de woonkernen.

De Werkvennootschap coördineert sinds 2017, in opdracht van de Vlaamse Regering, de ombouw van de R4 West en Oost. Met het project R4WO investeert de Vlaamse Overheid in een vlottere en veiligere R4.





Wist je dat ...

Project R4WO een publiek-private samenwerking is?

De Werkvennootschap sluit voor de uitvoering en het onderhoud van de knooppunten, de wegen en de tussenliggende gedeelten (zoals vangrails, vluchtstroken, geluidsschermen en fietsverbindingen) een **DBFM-overeenkomst** af. Een groep van private aannemers wordt aangetrokken die gedurende 30 jaar zal instaan voor:

- het ontwerp (Design)
- de bouw (Build)
- de financiering (Finance)
- het onderhoud (Maintenance)

Dat betekent niet dat deze groep van private aannemers zomaar alles mag en kan: een heel pakket van eisen rond het ontwerp, de uitvoering, de fasering en **maatregelen om hinder te beperken**, is opgenomen in het selectieproces. Deze eisen zijn tot stand gekomen na veelvuldig overleg met verschillende actoren zoals lokale besturen, andere Vlaamse administraties, North Sea Port, de provincie Oost-vlaanderen... En hierop zullen de aannemers worden beoordeeld. Op 16 september 2019 werden 3 kandidaten geselecteerd waarmee De Werkvennootschap - in een eerste fase - gesprekken heeft gevoerd.

Tijdens die gesprekken worden de verschillende groepen van private aannemers uitgenodigd om hun **geoptimaliseerde ontwerpen** toe te lichten.

In de volgende fase - **de offertefase** - werken de verschillende groepen van private aannemers hun beste voorstel verder uit. In maart 2021 dienen zij hun definitieve voorstel in. Nadien beoordeelt De Werkvennootschap de verschillende geoptimaliseerde ontwerpen en bijhorende nota's. Tijdens die beoordeling wordt rekening gehouden met de planning van de werken, de wijze van onderhoud, de communicatiestrategie, de werforganisatie, de architecturale visie en de landschappelijke inpassing. Daarnaast worden de offertedossiers ook financieel beoordeeld. De aannemer met de offerte met de **beste prijs-kwaliteitsverhouding** mag de werken uitvoeren en nadien de R4 West en Oost voor 30 jaar onderhouden.

Op de hoogte blijven?

 www.R4WO.be

 [www.R4WO.be/
nieuwsbrief](http://www.R4WO.be/nieuwsbrief)

 [projectR4WO](https://www.facebook.com/projectR4WO)

 0800 202 39

