



Decreto Dirigenziale n. 31 del 31/03/2023

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL
TERRITORIO

U.O.D. 3 - Rigenerazione urbana e territoriale - Politiche Abitative

Oggetto dell'Atto:

LEGGE 431/98 ART. 11 DGR 26/2023 APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE
DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE CANONE DI LOCAZIONE ANNUALITA 2022 CON
ALLEGATO

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che

- a) la legge 9 dicembre 1998 n. 431 art. 11 e successive modificazioni istituisce presso il Ministero dei LL.PP. ora Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti “Il fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore di categorie sociali in possesso di determinati requisiti;
- b) con D.M. delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibile del 13 luglio 2022, è stato approvato il riparto del Fondo Nazionale per il Sostegno all’accesso alle Abitazioni in Locazione e alla Regione Campania è stata assegnata la somma di €. 29.362.293,91, accertata e riscossa con D.D. n. 96 del 12 settembre 2022;
- c) Che con Delibera di Giunta Regionale n. 26 del 24/01/2023 sono state approvate le “Nuove Linee Guida regionali in materia di sostegno alla locazione” che autorizzano la DG Governo del Territorio della Regione Campania a predisporre e gestire il bando di concorso per l’erogazione dei contributi al canone di locazione di cui all’art.11 della L.431/1998 ai soggetti aventi diritto, attraverso una piattaforma telematica;

RILEVATO che

- a) la UOD Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative di questa DG ha redatto uno schema di “Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all’art.11 della L.431/1998 ai soggetti aventi diritto per l’annualità 2022”;
- b) ai sensi dell’art. 4 delle Linee Guida Allegate alla DGR 26/2023, fino al 10% della somma per l’annualità 2022 del fondo fitti ex art. 11 della L. 431/98, è riservato alle famiglie che si trovino in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale ed è disponibile per tutti i Comuni con procedura a sportello, con le modalità illustrate nelle stesse Linee Guida;
- c) a norma dell’art.4 delle nuove Linee Guida *“Le riserve non assegnate nel termine di un anno dall’emanazione del Bando possono essere utilizzate per la copertura delle domande ammissibili, ma non finanziate per mancanza di fondi”*.

RITENUTO

- a) di dover approvare l’Allegato A “Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all’art.11 della L.431/1998 ai soggetti aventi diritto per l’annualità 2022”, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- b) di dover stabilire che l’importo destinato per le finalità del Bando – annualità 2022 è di € 28.481.425,10, a valere sullo stanziamento trasferito dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con DM. 13 luglio 2022;
- c) di dover riservare € 880.868,817 pari al 3% della somma assegnata alla Regione Campania con il D.M 13 luglio 2022, al Fondo per l’emergenza abitativa di cui all’art. 4 comma 1 delle Linee Guida Allegate alla DGR 26/2023;
- d) di dover stabilire che le somme riservate al Fondo per l’emergenza abitativa e non assegnate nel termine del 31 marzo 2024 devono essere utilizzate per la copertura delle eventuali domande ammissibili al presente bando, ma non finanziate per mancanza di fondi;
- e) di dover individuare quale RUP del Bando in questione, l’arch. Donata Vizzino dirigente della UOD Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative di questa DG;

VISTI

- a) la legge 9 dicembre 1998 n. 431;
- b) la Delibera di Giunta Regionale n. 26 del 24/01/2023;
- c) il D.M. delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibile del 13 luglio 2022;
- d) il D.D. di accertamento n. 96 del 12 settembre 2022;

alla stregua dell'istruttoria predisposta dalla UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente della stessa UOD 03 arch. Donata Vizzino

DECRETA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di approvare l'Allegato A "Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art.11 della L.431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2022", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di stabilire che l'importo destinato per le finalità del Bando – annualità 2022 è di € 28.481.425,10, a valere sullo stanziamento trasferito dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con DM. 13 luglio 2022;
3. di riservare € 880.868,817 pari al 3% della somma assegnata alla Regione Campania con il D.M 13 luglio 2022, al Fondo per l'emergenza abitativa di cui all'art. 4 comma 1 delle Linee Guida Allegate alla DGR 26/2023;
4. di stabilire che le somme riservate al Fondo per l'emergenza abitativa e non assegnate nel termine del 31 marzo 2024 devono essere utilizzate per la copertura delle eventuali domande ammissibili al presente bando, ma non finanziate per mancanza di fondi;
5. di individuare quale RUP del Bando in questione, l'arch. Donata Vizzino dirigente della UOD Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative di questa DG;
6. Di inviare il presente atto:
 - 6.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 6.2 all'UOD 50.09.03 per gli adempimenti consequenziali;
 - 6.3 al BURC, per la pubblicazione, unitamente agli allegati.

Arch. Donata Vizzino

Arch. Alberto Romeo Gentile