



## Hafentor, Stadthafen Münster

Am östlichen Ende des Kreativkais im Stadthafen Münster soll rund um unseren Speicher ein neues Gebäudeensemble entstehen. Das „Hafentor“ besteht aus drei solitären Baukörpern, die über die Schillerstraße erschlossen werden. Die vorhandenen Kamm- und Riegelstrukturen des Areals werden aufgegriffen und enden in der Vertikalen des Turms, der den markanten Anfangs- und Endpunkt der neuen Kanalbrücke bildet.

Die Leitidee ist die Fortführung und Transformation einer klassischen Hafenarchitektur in eine moderne und zugleich zeitlose Gestaltung. Einfache geometrische Grundformen und kraftvolle Stereometrien alter Speicher sind Vorbild für die drei neuen Baukörper.

Die solitären Baukörper beherbergen künftig eine Büro- und Wohnnutzung mit Blick über den Stadthafen. Die Büroflächen können geschossweise in zwei Mieteinheiten geteilt werden, es lassen sich aber auch größere, geschossübergreifende variable Nutzungseinheiten bilden. Als räumlicher Abschluss des Hafengeweges entwickeln sich zwei 8 bzw. 14 Geschosse hohe, ineinander verschränkte Turmscheiben.

Grundstück erworben	<b>Mitte 2010er Jahre</b>
Projektart	<b>Neubau</b>
Projektstand	<b>In Planung</b>
Nutzungsart	<b>Büros und Wohnen</b>
Nettogrundfläche	<b>ca. 20.000 qm</b>
Entwurfsverfasser	<b>Kleihues + Kleihues</b>