

# Brugsanvisninger

+ 8 gode pleje- og rengøringsråd

## Kære beboer

Her har du de brugsanvisninger, der hører til din bolig.  
Det drejer sig om:

- Ovn
- Kogeplade
- Emhætte
- Vinduer

Sammen med brugsanvisningerne får du også 8 gode råd til, hvordan du bedst og lettest plejer din bolig. Hvis du vil sætte i stand eller holde ved lige, skal du se i vedligeholdelsesreglementet, før du går i gang. Det finder du på Min Side på [fsb.dk](http://fsb.dk).

Venlig hilsen  
fsb - drift, byg og jura



### 1 vinduer

Vinduesrammerne er af træ indvendigt og af aluminium udvendigt. Begge dele skal vaskes med lunkent vand tilsat et neutralt vaskemiddel mindst to gange om året. Husk også at vaske gummilisten. Alle bevægelige dele skal ind imellem smøres med syrefri olie, det kan man få i byggemarkeder.



### 2 elkeddel og kaffemaskine

Elkedler, kaffemaskiner osv. afgiver meget damp, så lad være at sætte dem under overskabe. Hvis der kommer vand på låger eller bordplader, skal de tørres af med det samme.



### 3 røgalarm og fugtalarm

Din bolig har en røgalarm. Den er koblet til strømanlægget, og den bliver funktionstestet udefra. I teknikskabet i entreen er der en fugtalarm. Hvis den bipper, skal du straks kontakte ejendomskontoret.



### 4 bordplade og fronter

Låger, skuffer og bordplader i dit køkken er laminatbelagt. Det er meget slidstærkt, men bordpladen kan naturligvis ikke tåle, at du fx skærer i den eller sætter varme gryder på den. Til rengøring af overfladerne skal du bruge vand tilsat almindeligt opvaskemiddel - højst en teskefuld per liter vand. Husk at bruge en hårdt opvredet klud og tør efter med en tør klud.



## 5 ovn

Ovnen har flere funktioner, herunder varmluft, grill og afrimningsprogram. Se manualen for alle funktioner. Rengør ovnens forside med mildt sæbevand eller glasrens. Indvendig kan du bruge ovnrens, hvis det ikke er nok at tørre af. Husk at vaske riste og bageplader af efter hver brug.



## 6 kogeplade

Kogepladen har kogezone, der er opvarmet på blot 2 sekunder, og en varmeindikator som viser, om overfladen er varm. Du vælger mellem de 9 varmeniveauer med touch-panelet. Der er en sikkerhedslås, som forhindrer at fx børn tænder kogepladen (se manual). Kogepladen aftørres med en våd klud.



## 7 vandhane

Tør vandhanen af med en blød klud og almindeligt opvaskemiddel. Skyl efter med rent vand. Du må ikke bruge skuresvampe, skuremidler, sprayrengøring eller mikrofiberklude. Kalkrester kan fjernes med 1 del almindelig husholdningseddike og 4 dele vand. Skyl efter og tør af, når det har virket i 10 minutter. Hvis vandet ikke kommer ordentligt ud, er din vandhane kalket til. Tag brusehovedet eller filteret i 'tuden' af vandhanen af og læg det i blød i eddike.



## 8 emhætte

Når du skal bruge din emhætte skal du trykke på ikonet der ligner et H. En lille lampe viser, at emhætten er tændt. Emhætten stopper automatisk efter en time, men du kan også slukke den ved at trykke på H. Husk - du må ikke flambere under emhætten. Brug varmt opvaskevand til at tørre emhætten af. Gør filteret rent to gange om måneden. Det løsner du ved at trykke på knapperne på forkanten (se manual).

## **Kontakt til ejendomskontoret**

Hvis der er noget, du er i tvivl om, så kontakt ejendomskontoret. Hvis der går en spot i din entre, kan du få en ny og hjælp til at skifte den på ejendomskontoret.

**Midtfløjene 16**  
**2700 Brønshøj**  
**tingbjergejendoms kontor@fsb.dk**  
**tel 3827 9000**

### **Telefontid**

Alle hverdage kl. 8.30-10

### **Træffetid**

mandag-fredag kl. 10-11  
tirsdag kl. 16-18

**tingbjergforum.dk**  
**januar 2017**

